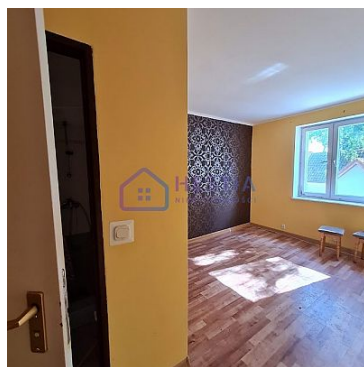
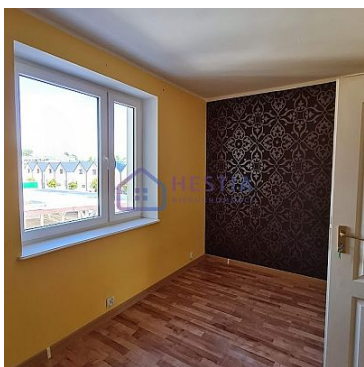


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 335 m², pow. działki: 329 m²,

MIĘDZYWODZIE

Cena **1 890 000** zł



Do sprzedaży Villla Riviera w Międzywodziu 400m od morza.

Oferujemy Państwu do sprzedaży budynek z 8 pokojami (2-3 osobowymi) z łazienkami .
Łącznie 24 miejsca noclegowe.

W budynku znajduje się również mieszkanie dla właścicieli oraz pomieszczenia gospodarcze zlokalizowane na parterze.

Budynek wolno-stojący ,3 kondygnacje z przybudówką w której mieściła się kawiarnia, wybudowany w technologii suporeksu (gazobeton).

dach kryty dachówką ceramiczną.

Powierzchnia budynku 335m², wraz z przybudówką, powierzchnia działki 329m².

Standard wykończenia pokoi oraz ich wyposażenie po niewielkim doposażeniu pozwala na rozpoczęcie działalności od razu w bieżącym sezonie, we wszystkich łazienkach kabiny prysznicowe i wc.

Ogrzewanie obiektu za pomocą żeliwnego pieca węglowego wymuszonym obiegiem gorącego powietrza funkcjonuje na parterze -możliwość rozbudowy systemu na pozostałe piętra.

W skład nieruchomości wchodzi garaż na dwa pojazdy.

Media ; prąd ,woda, kanalizacja miejska, telefon, przyłącze gazowe.

Lokalizacja ;spokojna okolica sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna oraz mieszkalno -pensjonatowa ,sklepy spożywcze.

Na zewnątrz przy ulicy Zwycięstwa i Parkowej dużo miejsc parkingowych.

Polecam i zapraszam na prezentacje .

Oferta na wyłączność klucze w biurze.

Symbol	407559	Symbol SWO	407559
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 890 000,00 PLN
Cena za m2	5 641,79 PLN	Miejscowość	MIĘDZYWODZIE
Powierzchnia całkowita	335,00 m ²	Powierzchnia działki	329,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	335,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2000
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	9	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	10	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	INNE
Nr Licencji	8179		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**