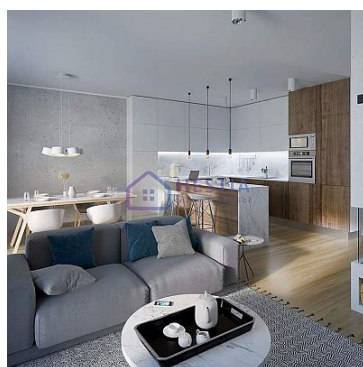


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 123 m², pow. działki: 367 m²,

KOŚCINO

Cena **670 000** zł



Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej znajdujący się w spokojnej miejscowości Kościno! Atrakcyjna lokalizacja, ogród od strony południowej. W pobliżu tereny spacerowe, ścieżki rowerowe. Przystanek autobusowy. W okolicy szkoła. Do centrum Szczecina 10 km. Do centrum handlowego Ster 7 km.

Nieruchomość składa się z:

PARTER:

- wiatrołap,
- korytarz,

- łazienka,
- salon,
- kuchnia,
- garaż.

PIĘTRO:

- korytarz,
- 4 sypialnie,
- łazienka.

Budynek w konstrukcji murowanej z betonu komórkowego, strop i schody żelbetowe, kominy systemowe, okna 3-szybowe, 7-komorowe Drutex Iglo Energy. Drzwi stalowe KMT, brama garażowa z napędem. Ściany docieplone styropianem grafitowym o gr. 20 cm, tynki cienkowarstwowe silikatowe. Dachówka płaska, ceramiczna Koramic, Wienerberger.

Nieruchomość sprzedawana w stanie surowym zamkniętym wraz z elewacją zewnętrzną, zagospodarowaniem terenu oraz doprowadzeniem mediów do budynku. Istnieje możliwość wykończenia do stanu deweloperskiego za dodatkową opłatą.

Dojazd do nieruchomości drogą gminną

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	407592	Symbol SWO	407592
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	670 000,00 PLN
Cena za m2	5 447,15 PLN	Miejscowość	KOŚCINO
Powierzchnia całkowita	123,00 m ²	Powierzchnia działki	367,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	123,00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**