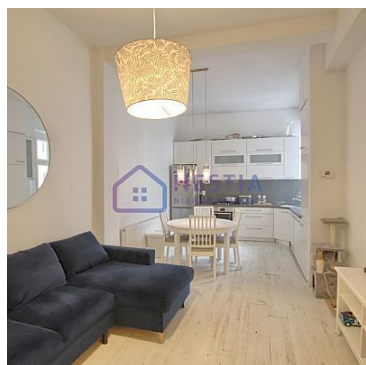


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **670 000** zł



Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie z balkonem znajdujące się na drugim piętrze kamienicy, znajdujące się w Centrum Szczecina.

W skład nieruchomości o powierzchni użytkowej 72,73 m² wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- pokój
- pokój

- łazienka z wanną i szybą prysznicową
- przedpokój

W cenie mieszkania zostaje zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, kuchenka gazowa z piekarnikiem).

W przedpokoju duża szafa trzydrzwiowa w zabudowie. W jednej z sypialni dwudrzwiowa szafa typu komandor.

Opłaty:

- czynsz 520 zł (zaliczki na ciepłą i zimną wodę, sprząatanie klatki, śmieci)
- prąd
- gaz

Ogrzewanie gazowe.

Do mieszkania przynależy piwnica ok. 8 m2.

Mieszkanie mieści się w odrestaurowanej kamienicy.

Oryginalne ponemieckie drzwi zostały również odrestaurowane a pod panelami deska gotowa do wycyklinowania.

Doskonała lokalizacja, w bliskiej okolicy komunikacja miejska.

Z dala od hałasu komunikacji miejskiej, brak tramwajów i autobusów pod oknami.

* zdjęcia wykonane dwa lata temu, mieszkanie wymaga odświeżenia po najmie.

Zapraszam na prezentację !!!

Symbol	407597	Symbol SWO	407597
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	670 000,00 PLN
Cena za m2	9 212,15 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Pocztowa
Powierzchnia całkowita	72,73 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1932

Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317
Czynsz administracyjny	520,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**