

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 272 m², pow. działki: 2,070 m²,

SZCZECIN, BUKOWE

Cena **1 299 000** zł



Ofertę stanowi dom jednorodzinny w stanie surowym otwartym o powierzchni użytkowej 236 m² usytuowany na działce przy Puszczy Bukowej o powierzchni 2070 m².

Parter (142,33m²):

- duży salon z otwartą kuchnią z wyjściem na ogródek,
- pokój,
- łazienka,
- pomieszczenie gosp.,

- wiatrołap,
- garaż.

Piętro (129,25 m2):

- ustawny pokój z garderobą i oddzielną łazienką,
- sypialnia z wyjściem na taras,
- pokój,
- pokój,
- garderoba,
- łazienka,
- wejście na strych.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja przy samej Puszczy Bukowej. Okolica spokojna, bezpieczna i przyjazna. Mili sąsiedzi. W bliskiej odległości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy spożywcze. Miejsce idealne do aktywnego spędzania czasu (jazda na rowerze, bieganie, spacer po puszczy, itp.).

Dom w stanie surowym daje możliwość wykończenia "po swojemu". Bardzo duża działka z dostępem do rzeczki. W tym miejscu nie ma już więcej wolnych działek. Jedyna taka okazja. Z tego względu zapraszam na prezentację.

Symbol	407601	Symbol SWO	407601
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 299 000,00 PLN
Cena za m2	4 783,12 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWE
Powierzchnia całkowita	271,58 m ²	Powierzchnia działki	2 070,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	236,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2012
Standard	DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	6	Umeblowanie	NIE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	24425

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**