

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 8,693 m²,

NAWROCKO

Cena **320 000** zł



Na sprzedaż dom wraz z budynkiem gospodarczym usytuowany na dużej działce rolno-budowlanej, w pięknej okolicy Myśliborza (ok 80 km od Szczecina), w cichej i malowniczej wsi Nawrocko. Okolica idealna do zamieszkania dla lubiących ciszę i spokój lub pod działalność agroturystyczną.

Powierzchnia działki to 8693 m², istnieje możliwość podziału na mniejsze działki z wydzielaniem drogi dojazdowej w celu dalszej sprzedaży pod budowę domów całorocznych lub letniskowych.

Dom murowany na działce do remontu, zbudowany w latach 30 XX w., podpiwniczony, powierzchnia parteru to ok 100 m², dodatkowo wysoki strych z możliwością adaptacji.

Budynek gospodarczy/stodoła – konstrukcji murowano-drewnianej także wymaga remontu.

Całość tworzy niepowtarzalny klimat i posiada ogromny potencjał.

Media: prąd, woda, szambo na działce; gaz, światłowód przy działce.

Symbol	407632	Symbol SWO	407632
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	320 000,00 PLN
Cena za m2	2 666,67 PLN	Miejscowość	NAWROCKO
Powierzchnia całkowita	120,00 m ²	Powierzchnia działki	8 693,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	90,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**