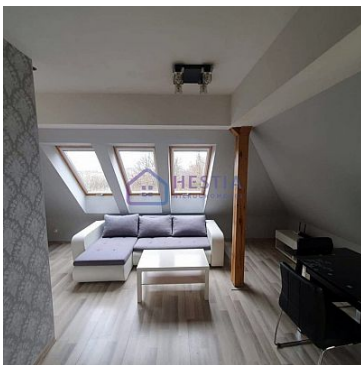


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **285 000** zł

Ofertą sprzedaży jest kawalerka położona na trzecim piętrze w trzypiętrowej ocieplonym budynku z lat 50-tych na Pomorzanach. Kameralna lokalizacja z bliskim dostępem do obiektów użyteczności publicznej (szkoła podstawowa, basen, banki, sklepy, centrum handlowe, uczelnie wyższe); środki komunikacji miejskiej (tramwaj linii 11,12). Obecnie mieszkanie wynajmowane (możliwość cesji umowy najmu). Mieszkanie o pow. użytkowej 17,11 m² (pow. całkowita ok. 32 m²). Remont kapitalny 2012 r. - nowa instalacja, elektryczna, wodnokanalizacyjna, gazowa). W pokoju na podłodze panele, ściany w gładzi, na wyposażeniu narożnik, stół, szafa w zabudowie. Kuchnia w aneksie w zabudowie ze sprzętem AGD (lodówka, piekarnik, płyta grzewcza elektryczna, zmywarka). Dodatkowe miejsce strychowe nad mieszkaniem - wejście przez funkcjonalne opuszczane schody strychowe. Oferta idealna pod wynajem; bardzo dobra inwestycja pod wynajem. Zapraszam

na prezentację.

Symbol	407645	Symbol SWO	407645
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	285 000,00 PLN
Cena za m2	8 906,25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Frysztacka	Powierzchnia całkowita	32,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1950
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	200,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**