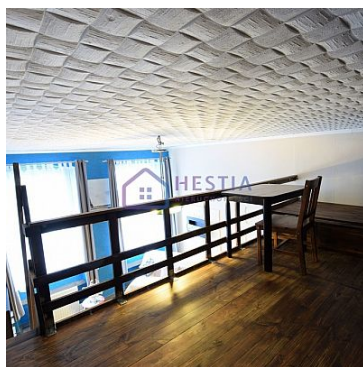
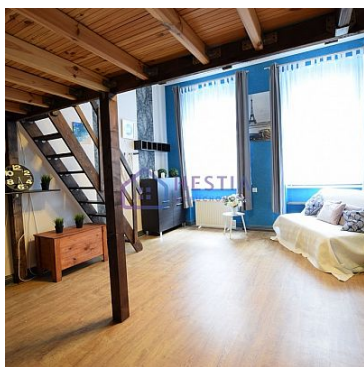


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **249 000** zł



Świąteczna Promocja!

Było 279.000 zł, JEST **249.000 zł!**

Budynek frontowy!

Polecam na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. **47,36 m²** w Centrum miasta!

Nieruchomość zlokalizowana na 1 pierwszym piętrze wyremontowanej kamienicy. Czysta i zadbana klatka schodowa, z zewnątrz kamienica odświeżona, wymalowana, zadbana. W pobliżu znajdują się przystanki

komunikacji miejskiej, sklepy wielobranżowe, lokale usługowe, szkoły, central handlowe, lokale gastronomiczne itd.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z bio kominkiem i antresolą,
- mniejszy pokój z antresolą i przeznaczoną częścią sypialną,
- kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową,
- osobne WC.

Czynsz 249 zł (w tym fundusz remontowy, opłata za wywóz śmieci, utrzymanie czystości, zaliczka na zimną wodę).

Dodatkowo płatny gaz i prąd.

Ciepła woda z piecyka gazowego.

Przez wzgląd na doskonałą lokalizację (nie przy głównej ulicy), nieruchomość idealnie nadaje się na wynajem długo oraz krótko terminowy.

Zachęcam do kontaktu i zapraszam na prezentację!

Oferta dla klienta gotówkowego.

Symbol	407646	Symbol SWO	407646
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	249 000,00 PLN
Cena za m2	5 257,60 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	47,36 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, PIEC
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	249,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**