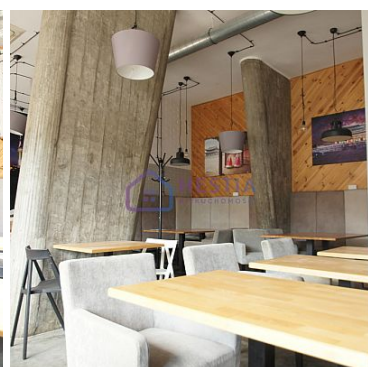
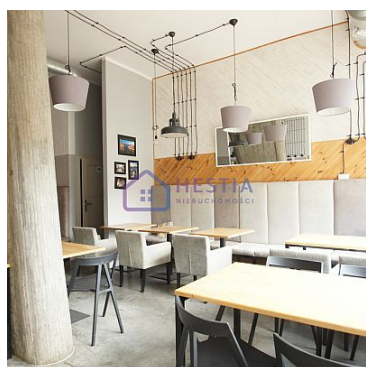


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 150 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **9 900** zł



Oferta najmu lokalu gastronomicznego o pow., 150mkw, doskonała lokalizacja, duże witryny plus miejsce na reklamę.

Lokal w pełni wyposażony, sala na około 50 osób, oddzielna sala VIP na 6 osób, duża kuchnia i zaplecza - system hccp , osobna toaleta dla klientów, szatnia i toaleta dla personelu, magazyn plus osobne wejście na dostawy. Jest także miejsce i pozwolenie na wystawienie stolików przed lokalem. Parking ogólnodostępny. Cena to jednomiesięczny czynsz najmu 9900zł netto plus opłaty czynsz 1100zł (w tym woda, wywóz śmieci) plus gaz, plus prąd według zużycia. Odstępne 200tyś pln. Wymagana kaucja do ustalenia z właścicielem.

Poszukiwany długoletni najemca.
Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	407695	Symbol SWO	407695
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 900,00 PLN
Cena w EURO	2 106,72 €	Czynsz ofertowy	9 900,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	150,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1958	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	10242		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**