

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, JASNE BŁONIA

Cena **455 000** zł



Obniżka o 20 % ! Na sprzedaż przepiękny, 2 pokojowy, w pełni umeblowany i wyposażony apartament położony w nowoczesnym apartamentowcu przy Jasnych Błoniach, przy ul. Janosika.

Nieruchomość o powierzchni 34,61 mkw wykończona z dbałością o najmniejsze szczegóły !

Apartament znajduje się na wysokim parterze, w 4 piętrowym budynku z windą.

Na całkowitą powierzchnię składają się:

- \* Salon z aneksem kuchennym
- \* Sypialnia
- \* Łazienka
- \* przedpokój

Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego.

Nieruchomość znajduje się zielonej, centralnej części miasta, tuż przy Parku Kasprowicza. Nieopodal znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, placówki medyczne, urzędy oraz sklepy.

Gorąco polecamy wszystkim szukającym pięknego, gotowego do wprowadzenia się apartamentu w toopowej lokalizacji, jak również jako lokatę kapitału - z przeznaczeniem na najem krótko lub długoterminowy.

Zapraszamy na prezentację

Symbol	407732	Symbol SWO	407732
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	455 000,00 PLN
Cena za m2	13 146,49 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	JASNE BŁONIA
Ulica	Jerzego Janosika	Powierzchnia całkowita	34,61 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Nr Licencji	18591	Czynsz administracyjny	300,00 PLN

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą



nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**