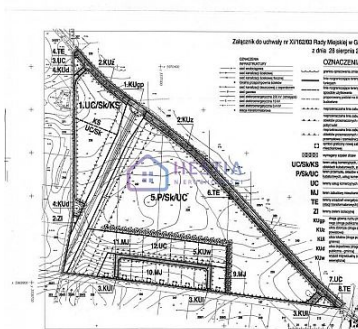


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 121,450 m²,
DALESZEWO
Cena **17 610 250 zł**



Do sprzedaży działka komercyjna położona w miejscowości Daleszewo, bezpośrednio przy obwodnicy Gryfina.

Działka o powierzchni 121.450 m² objęta jest miejscowym planem zagospodarowania.

Działka w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest :

1. teren usług komercyjnych, składów w obiektach kubaturowych, stacji paliw
2. teren przemysłu, składu w obiektach kubaturowych, usług komercyjnych
3. tereny usług komercyjnych
4. teren zabudowy mieszkaniowej
5. tereny urządzeń energetycznych (stacji transformatorowych)

6. powierzchnia zabudowy do 50%.

Wyznaczone są:

- droga główna ruchu przyspieszonego (droga publiczna - krajowa)
- ulica zbiorcza (droga publiczna - powiatowa)
- ulica lokalna 9 droga publiczna gminna)
- ulica dojazdowa (droga publiczna gminna)
- wyjazd indywidualny (droga wewnętrzna).

Oznaczenie infrastruktury:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji ściekowej,
- sieć kanalizacji ściekowej tłocznej,
- lokalna przepompownia ścieków,
- sieć kanalizacji deszczowej z separatorem ,
- sieć gazowa,
- sieć elektroenergetyczna 220 kV (istniejąca),
- sieć elektroenergetyczna 15 kV,
- sieć elektroenergetyczna 0,4 kV,
- stacja transformatorowa.

Cena sprzedaży 145zł/m2 netto + VAT 23%.

Polecam

Symbol	407765	Symbol SWO	407765
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	17 610 250,00 PLN
Cena za m2	145,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO
Miejscowość	DALESZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	121 450,00 m ²	Rodzaj działki	KOMERCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	23600

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**