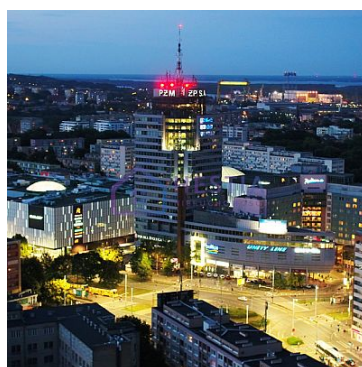
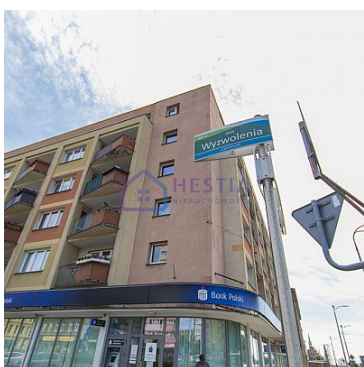
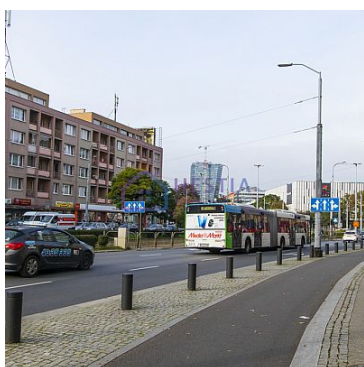
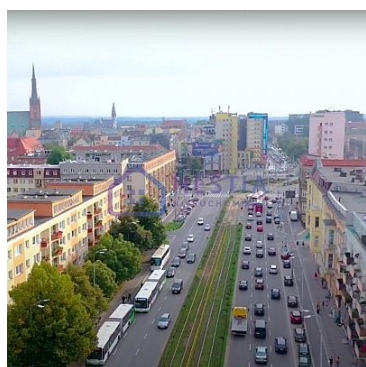


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 200 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **17 000** zł



Lepszej lokalizacji w Szczecinie dla prowadzenie biznesu nie znajdziecie. Do wynajęcia lokal o pow 200 m² mieszczący się w Szczecinie przy ul Wyzwolenia. Lokal nadaje się idealnie na siedzibę banku, kancelarii, salonu telefonii, biura podróży, siedzibę firmy, gastronomii, gabinetu lekarskiego, studia urody itp. Najruchliwsza część Szczecina. Co dzień obok przechodzą dosłownie tłumy mieszkańców i gości naszego miasta. Jeśli chcesz aby bez problemu do Twojej siedziby docierały tysiące osób dziennie, to jest to miejsce właśnie dla Ciebie. Lokal składa się z dwóch kondygnacji. Posiada duże odnowione witryny zarówno na parterze jak i na piętrze. Jest tam przygotowana instalacja oraz odpowiednia konstrukcja. Bliskość obu galerii handlowych zapewni najemcy napływ ogromnej ilości klienteli ale nie narazi w przypadku nawrotu pandemii na konieczność zamknięcia biznesu tak jak miało to miejsce w galeriach. Cena 17000 zł NETTO. Zapraszam do osobistej wizytacji.

Symbol	407776	Symbol SWO	407776
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	17 000,00 PLN
Cena w EURO	3 522,40 €	Czynsz ofertowy	17 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	6836		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**