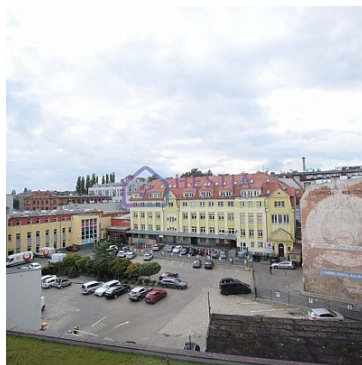


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **299 000** zł



Polecam na sprzedaż praktyczne mieszkanie w świetnej lokalizacji położone na 5 piętrze. Budynek oddany do użytku w 2003 roku, blok ocieplony, czysta klatka schodowa oraz dwie cichobieżne windy. Nieruchomość usytuowana w znakomitej lokalizacji z doskonałą infrastrukturą komunikacyjną (szybki dojazd do centrum zarówno autobusem jak i tramwajem), w pobliżu lokale usługowe i gastronomiczne, sklepy wielobranżowe, uczelnie itd.

Na powierzchnię 31,2 m² mieszkania składa się:

- duży pokój,
- osobna kuchnia,

- łazienka z wanną i wc,
- przedpokój.

W mieszkaniu na podłogach panele, ściany gładkie malowane, zaś w łazience glazura i terakota.
Lokal z ogrzewaniem i ciepłą wodą z sieci miejskie. Okna PCV.
Czynsz 330 zł + prąd.

Lokal idealnie nadający się zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.
Informacja dla potencjalnego inwestora: Mieszkanie obecnie wynajęte, najemca wyraża chęć pozostania!

Oferta atrakcyjna ze względu na znakomitą lokalizację. Zapraszam na prezentację.

Możliwość zakupu przez osoby niebędące obywatelami UE.

Symbol	407777	Symbol SWO	407777
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena za m2	9 583,33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	31,20 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2003
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Liczba pięter	6	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	5183	Czynsz administracyjny	330,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**