

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 20,084 m²,

KOBYLANKA

Cena **2 100 000** zł

Nieruchomość o pow 20084 m² położona przy trasie Szczecin Stargard Szcz. koło Kobylanki nad jeziorem Miedwie, przy byłej trasie krajowej nr 10 z bezpośrednim zjazdem z drogi asfaltowej. Na działkę zastały wydane warunki zabudowy na budowę budynku hotelowo-gastronomicznego wraz z zapleczem socjalnym i miejscami postojowymi. Są również wydane warunki techniczne przyłączy energii elektrycznej i wod-kan. Obecnie Gmina jest w trakcie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gdzie można np. zaplanować osiedle mieszkniowe zabudowę wysoką o powierzchni zabudowy około 70% działki, (możliwa do uzyskania powierzchnia zabudowy 7 000 mkw, powierzchnia całkowita budynków 21 000 mkw. W sąsiedztwie powstają nowe osiedla domków jednorodzinnych, patrz np. osiedle kryształowe _ "domy nad Miedwiem" Gmina Kobylanka w najbliższym czasie stanie się zapleczem mieszkalnym dla Miasta Stargard Szcz. i Miasta

Szczecin.

Symbol	236256	Symbol SWO	236256
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 100 000,00 PLN
Cena za m2	104,56 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	KOBYLANKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	20 084,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	100,00
Długość działki (mb.)	200,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Nr Licencji	104

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**