

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,358 m²,**NIEDŹWIEDŹ**Cena **165 000** zł

Na sprzedaż działka budowlana w kształcie prostokąta (wymiary ok. 25x 50m) przylegająca do drogi dojazdowej krótszym bokiem.

Teren płaski niezadrzewiony z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Droga dojazdowa aktualnie gruntowa. Na sąsiednich działkach rozpoczęte lub zakończone budowy domów oraz łąki.

Uzbrojenie- prąd przy działce, do zrobienia - szambo, studnia.

Lokalizacja w spokojnej miejscowości dobrze skomunikowanej z pobliskimi miejscowościami , dobry dojazd do : Stargardu (10min. autem) , Szczecina (ok. 25min. do centrum) , blisko wylot w kierunkach : Niemcy / Berlin ,

Świnoujście (A6 , S3), Gorzów ,Poznań oraz droga nr 10 kierunek Stargard, Bydgoszcz , Toruń.

Ogólne założenia MPZP - domy mieszkalne jednorodzinne (możliwość budowy domu 2 lokalowego/ bliźniaka) , pow. zabudowy 10-20% pow. działki , media do czasu realizacji sieci przyłączeniowych: szambo, studnia , prąd jest przy działkach. Dach 2 spadowy kat 35-45st.

Działka i cena dla klientów gotówkowych !!!

Symbol	407857	Symbol SWO	407857
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.10.2022
Cena	165 000,00 PLN	Cena za m2	121,50 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	NIEDŹWIEDŹ
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 358,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	9416

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**