

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32 m²,

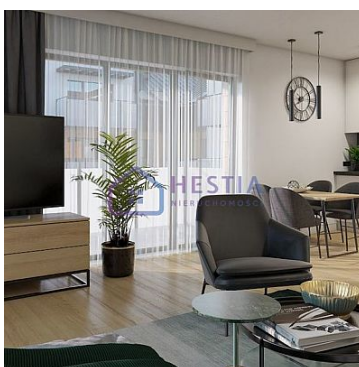
GOLENIÓW

Cena **268 199** zł

Specjalnie dla Ciebie



SKORZYSTAJ Z
SZANSY I...
- ZAMIESZKAJ
W MIEJSCU, GDZIE
POCZUJESZ SIĘ
KOMFORTOWO



Poszukujecie mieszkania na nowoczesnym osiedlu?

Ruszyła budowa i sprzedaż mieszkań na nowo powstającym Osiedlu w Goleniowie.

Przedstawiam Państwu przykładową ofertę.

Mogą Państwo wybrać lokalizację inną od wszystkich – zaciszą na końcu ulicy w sąsiedztwie natury i zabudowy jednorodzinnej, a jednocześnie niedaleko (ok. 800 m od Galerii Mini Park oraz Dworca PKP/PKS).

Planowany termin zakończenia budowy – czerwiec 2024 r. Deweloper zaproponował sprzedaż pierwszych mieszkań w cenie z rabatem – zostało ostatnie z nich – które? – Wybór należy do Ciebie. Nie zwlekaj i skontaktuj się ze mną już dziś.

Budynek posiada kształt litery "U" z dziedzińcem otwartym na przepływającą w pobliżu rzekę Inę.

Mają Państwo możliwość wybrania spośród jedno-, dwu- i trzy-pokojowych mieszkań wykonanych z wysokiej jakości materiałów przez doświadczonego dewelopera.

Do mieszkań na parterze przynależą ogródki, a do znajdujących się na wyższych kondygnacjach balkony.

Do dyspozycji mieszkańców zapewnionych jest 54 miejsc parkingowych zlokalizowanych w garażu podziemnym (dodatkowo płatnych).

Dodatkowo przewidziano 16 miejsc parkingowych naziemnych (w obrębie ogrodzonego osiedla).
Na nowoczesnym osiedlu przewidziano również dwa miejsca do ładowania samochodów elektrycznych.
Oświetlony chodnik i ścieżka rowerowa do centrum miasta.

Przedmiotowa oferta obejmuje mieszkanie 1-pokojowe o powierzchni 31,59 m², w skład którego wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym - 23,70 m²,
- korytarz - 3,70 m²,
- łazienka - 4,36 m²,
- oraz ogródek.

Podana cena zawiera podatek VAT, nie płacą Państwo 2% podatku PCC.

Osiedle zostanie ogrodzone i monitorowane, wyposażone w plac zabaw oraz inne udogodnienia.
Jeżeli zainteresowaliśmy Cię skontaktuj się ze mną niezwłocznie.

Symbol	407851	Symbol SWO	407851
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	268 199,00 PLN
Cena za m ²	8 490,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	GOLENIÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Inwalidzka
Powierzchnia całkowita	31,59 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2024	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK

Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	2080	Czynsz administracyjny	500,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**