

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,697 m²,

NIEDŹWIEDŹ

Cena **255 000** zł



Do sprzedania duża działka z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne (możliwość budowy bliźniaka) położona w spokojnej wiejskiej okolicy przyległej do Szczecina. Teren płaski, działka środkowa, niezadrzewiona, dojazd droga gruntową ok. 200m. W okolicy luźna zabudowa wiejska oraz nowobudowane domy jednorodzinne na sąsiednich działkach. Uzbrojenie: prąd przy granicy działki, wg. zapisów planu zagospodarowania przestrzennego do czasu realizacji przyłączy należy wykonać: szambo i studnię. Lokalizacja blisko trasy Szczecin - Stargard, blisko szpitala w Zdunowie (dojazd z Szczecin-Zdunowo do Niedźwiedzia nową drogą asfaltową), dobra komunikacja z pobliskimi miejscowościami jak i dobry "wylot" na trasy A6, S3, droga nr 10 w kierunkach: Świnoujście, Goleniów, Gdańsk, Berlin, Poznań, Gorzów, Bydgoszcz,

Toruń.

W najbliższej okolicy : Szpital Zduńowo, szkoła podstawowa i liceum w Reptowie , Urząd Gminy w Kobylance (tu także sklepy Netto czy Dino ..)

Symbol	407861	Symbol SWO	407861
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	255 000,00 PLN
Cena za m2	150,27 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYLANKA
Miejscowość	NIEDŹWIEDŹ	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 697,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR.	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	9416		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**