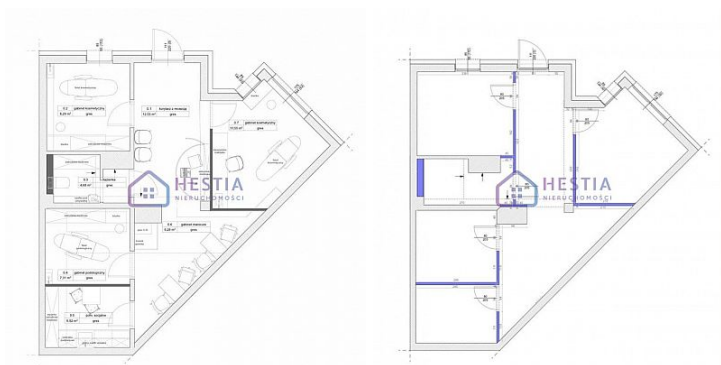


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 58 m²,

PRZECŁAW

Cena **387 930** zł



Na sprzedaż lokal w samym sercu Przecławia.

Lokal ma 57,9 m² i jest w trakcie remontu generalnego:

- została rozprowadzona nowa instalacja elektryczna
- zainstalowane rolety antywłamaniowe
- nowy piec gazowy dwuobiegowy
- wylana posadzka i rozprowadzone ogrzewanie podłogowe

Z powodu zmiany planów remont nie został doprowadzony do końca.

W razie potrzeby przyszłego nabywcy dokończenie lub częściowe dokończenie remontu pozostaje do ustalenia.

Lokal był przygotowywany pod studio kosmetyczne. W każdym gabinecie wyprowadzone jest zasilanie do foteli kosmetycznych.

W lokalu wydzielono 3 gabinety, pomieszczenie socjalne oraz toaletę.

Lokal znajduje się w przyziemiu tuż obok zielonego skweru.
Dla klientów nie zabraknie miejsc na osiedlowym parkingu.

Do ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	407862	Symbol SWO	407862
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	387 930,00 PLN
Cena w EURO	80 611,85 €	Cena za m2	6 700,00 PLN
Miejscowość	PRZECŁAW	Powierzchnia całkowita	57,90 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2000	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	24985		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**