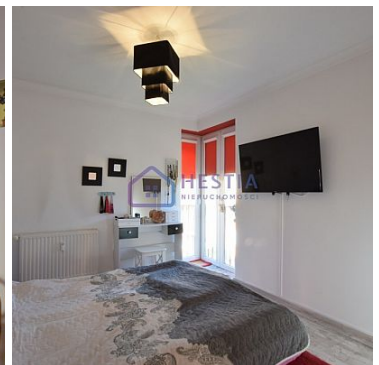
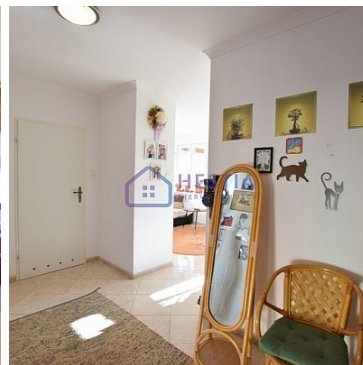
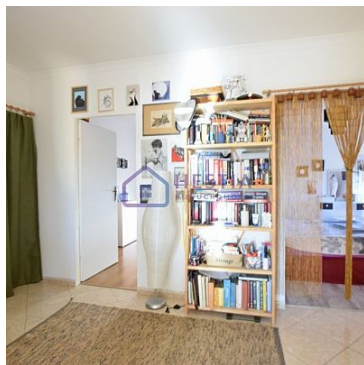


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 72 m²,
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **699 000** zł



IDEALNE mieszkanie 4 pokojowe z **oszklonym tarasem** na Osiedlu Książąt Pomorskich

Nieruchomość usytuowana na cichym i spokojnych osiedlu, w budynku z 2001r. Stan techniczny budynku bardzo dobry.

Osiedle zadbane, bezpieczne, dużo zieleni.

Lokal mieści się na drugim (ostatnim) piętrze, dzięki czemu uzyskuje się panoramiczny widok. Mieszkanie jest słoneczne i ciepłe.

Na powierzchnię użytkową nieruchomości lokalowej **73,70 m²** składają się: przestronny salon z oszklonym

tarasem (przeszkłone drzwi umożliwiają bezpośrednie wyjście na taras); dwa widne pokoje z balkonami francuskimi; dwie garderoby (jeden z czterech pokoi przerobiony na dużą garderobę); miejsce na kuchnię; elegancka łazienka; ustawny przedpokój.

Całe mieszkanie wykończzone jest w dobrym standardzie.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz do wspólnego użytkowania jest dostępna suszarnia.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej

Czynsz około 650 zł przy 2 osobach

Atrakcyjna lokalizacja - idealnie skomunikowana z centrum. Na osiedlu dostępne liczne miejsca postojowe. W pobliżu sklepy wielobranżowe, punkty handlowo-usługowe. W niedalekiej odległości tereny spacerowe.

Więcej ważnych informacji u opiekuna oferty.

Prawo spółdzielcze własnościowe - istnieje możliwość zakupu przez osoby spoza Unii Europejskiej

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	407895	Symbol SWO	407895
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000,00 PLN
Cena za m2	9 723,19 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KSIĄŻĄT POMORSKICH
Powierzchnia całkowita	71,89 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST

Taras	JEST	Nr Licencji	24616
Czynsz administracyjny	650,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**