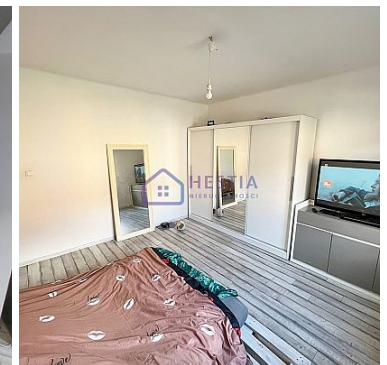
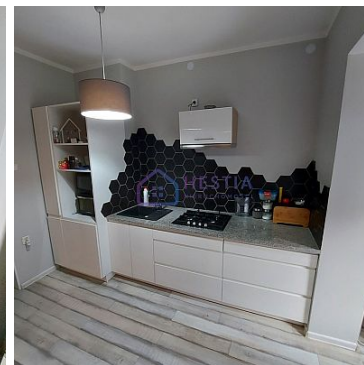
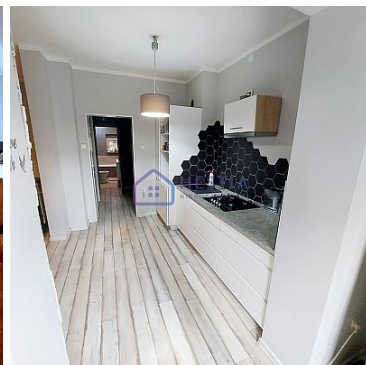


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m<sup>2</sup>,

STARGARD

Cena **350 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe w spokojnej okolicy na osiedlu Letnim.  
Mieszkanie o powierzchni 52,7 mkw, znajduje się na parterze kamienicy.

Mieszkanie przeszło kapitalny remont pięć lat temu.  
Na powierzchnie mieszkania składa się:

- Przedpokój z dużą szafą w zabudowie
- Przestronny salon
- Anek kuchenny

- Łazienka z wanną
- Ustawna sypialnia

Bardzo spokojna okolica, przy jednoczesny szybkim dostępie do sklepów, szkół, przychodni i dobrej komunikacji z centrum miasta.

W mieszkaniu ogrzewanie gazowe dodatkowo w salonie możliwość dogrzania piecem typu koza.

Czynsz administracyjny w wysokości ok. 320 zł

Dla mieszkańców do wyłącznego korzystania mały przed-ogródek oraz miejsce parkingowe w podwórku.

Możliwość dzierżawy garażu bezpośrednio przy budynku.

Serdecznie zapraszam na prezentacje!

|                         |                      |                         |                |
|-------------------------|----------------------|-------------------------|----------------|
| Symbol                  | 407928               | Symbol SWO              | 407928         |
| Rodzaj nieruchomości    | Mieszkanie           | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ       |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY               | Cena                    | 350 000,00 PLN |
| Cena za m2              | 6 641,37 PLN         | Kraj                    | POLSKA         |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   | Miejscowość             | STARGARD       |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE          | Ulica                   | Oświaty        |
| Powierzchnia całkowita  | 52,70 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania       | 2-POKOJOWE     |
| Rodzaj budynku          | KAMIENICA            | Rok budowy              | 1950           |
| Standard                | DO ODŚWIEŻENIA       | Materiał ścian          | CEGŁA          |
| Typ kuchni              | ANEKS KUCHENNY       | Liczba pokoi            | 2              |
| Parter                  | TAK                  | Liczba pięter           | 2              |
| Umeblowanie             | TAK                  | Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY    |
| Ogrzewanie              | C.O. GAZOWE          | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA        |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ             | Garaż                   | JEST           |
| Ogródek                 | JEST                 | Nr Licencji             | PFRN - 1838    |
| Czynsz administracyjny  | 320,00 PLN           |                         |                |

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**