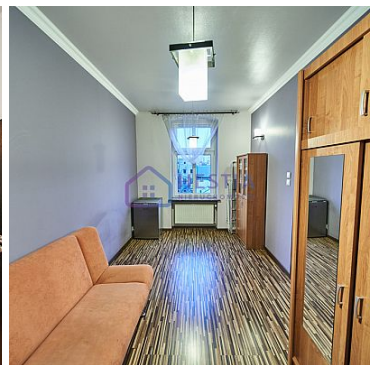
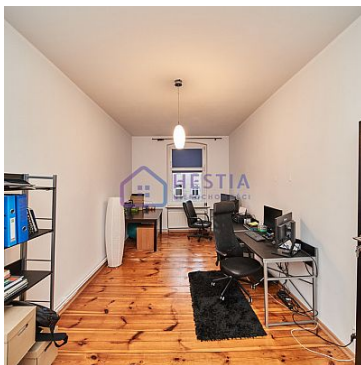
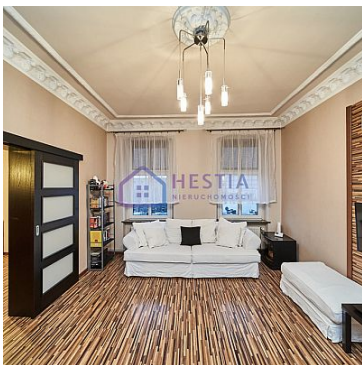


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 108 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **550 000** zł



Okazja!!! Nowa nizsza cena 5100/m2. Mieszkanie po kapitalnym remoncie, w pełni umeblowane, położone w Centrum miasta przy jednej z głównych ulic.

Wysoki standard wykończenia, wymienione wszystkie instalacje, elektryczna, wodno-kanalizacyjna i grzewcza, nowy piec gazowy z 2021r. jeszcze na gwarancji.

Mieszkanie składa się z 4 pok. o pow. 25,39 m², 21,83 m², 18,76 m² i 13,60 m², dużej kuchni z oknem, łazienki, osobnego WC i korytarza.

Do mieszkania przypisana jest piwnica, do dyspozycji mieszkańców jest strych oraz podwórko za budynkiem na którym są miejsca parkingowe.

Wspólnota dobrze działająca, zrobiła remont klatki schodowej, strychu, piwnicy oraz podwórka. Remont mieszkania, to wymiana okien na nowe PCV, wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, nowe podłogi lub stare deski po renowacji, ściany gładź, malowane w pastelowych kolorach, w salonie odnowiona sztukateria. Bardzo eleganckie i częściowo stylowe mieszkanie. W cenie zakupu pozostają wszystkie stałe zabudowy, prawie wszystkie meble i sprzęt AGD.

Polecam ze względu na położenie, świetnie skomunikowane, blisko uczelnie, szkoły, przedszkola, sklepy, centra handlowe, centra kultury i rozrywki, restauracje i parki. Można zamieszkać, bez żadnych remontów, wprowadzić się tylko z walizkami.

Zapraszam na prezentację, klucze w biurze.

Symbol	406229	Symbol SWO	406229
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	550 000,00 PLN
Cena za m2	5 104,41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	107,75 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	1830
Czynsz administracyjny	620,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**