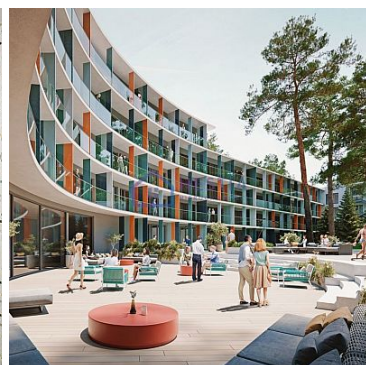


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 27 m², pow. działki: 1 m²,

POBIEROWO

Cena **590 654** zł



Bezobsługowa oferta dla inwestora.

Zapoznasz się przykładową ofertą lokalu hotelowego nad morzem

w ***** hotelu

ze znanym i sprawdzonym operatorem, który bierze na siebie utrzymanie go przez 10 lat.

Masz możliwość skorzystania z tzw. pobytów właścicielskich i w pozostałym czasie operator generuje dodatnie przepływy finansowe i co miesiąc wypłaca – Tobie umówiony czynsz i co roku waloryzuje go o poziom inflacji zgodnie z umową

*więcej informacji o ofercie, deweloperze oraz operatorze udzieli Ci KONSULTANT PROJEKTU, który pracuje z ramienia dewelopera

*Oferta bezpośrednia – wynagrodzenie pośrednika/konsultanta projektu ponosi strona sprzedająca.

* Podana cena ALL NETTO ZAWIERA:

- KOSZT PEŁNEGO WYPOSAŻENIA ***** HOTELU
- MIEJSCA POSTOJOWEGO
- należy do nich doliczyć podatek VAT

Cena netto: 590 653,80 zł

Cena brutto: 726 504,17 zł

* Możliwość odliczenia podatku VAT (23%).

Na życzenie przesyłamy więcej informacji.

Po więcej informacji zapraszamy do bezpośredniego kontaktu z KONSULTANTEM, którego znajdziesz przy ofercie.

Symbol	407973	Symbol SWO	407973
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.11.2023
Cena	590 653,85 PLN	Cena w EURO	123 741,98 €
Cena za m2	21 627,75 PLN	Miejscowość	POBIEROWO
Ulica	Plaża 5 minut spacerkiem	Powierzchnia całkowita	27,31 m ²
Powierzchnia działki	1,45 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	HOTEL	Rok budowy	2023
Materiał ścian	MIESZANY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	2080

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową. Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.



794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**