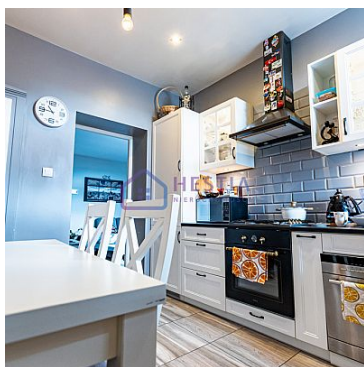


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 66 m²,

MIĘDZYDROJE

Cena **850 000** zł



Oferujemy do sprzedaży atrakcyjne mieszkanie 2 pokojowe z osobnym wejściem, w odnowionej kamienicy w centrum Międzyzdrojów, blisko plaży, Promenady i Molo.

Mieszkanie i kamienica tuż po remoncie.

Nowe drzwi wejściowe antywłamaniowe, nowe okna pcv, na podłogę w pokojach panele natomiast w kuchni, przedpokoju, łazience, wc, garderobie kafle.

Ściany gładzone, malowane.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych zgodnie z zapisami w księdze wieczystej wynosi 66,33 mkw z czego powierzchnia lokalu wynosi 56,65 mkw, piwnica 3,91 mkw i

komórka o powierzchni 5,77mkw.

Lokal o pow. 56,65 m2 to:

dwa pokoje o powierzchni: 18,34m2, 16,23m2,

kuchnia o powierzchni 10,63m2,

łazienka o pow. 3,82m2,

wc o pow. 2,45m2,

garderoba o pow. 4,18m2 z oknem, z pojemnymi szafami w zabudowie, w cenie nieruchomości.

przedpokój o pow. 1m2.

Kamienica to przedwojenny budynek, odnowiony, wybudowany z cegły.

Tuż przy wejściu do mieszkania urządzony taras-ogródek do wyłącznego korzystania.

W cenie nieruchomości meble i wyposażenie kuchni: meble w zabudowie, kuchenka 4 palnikowa gazowa z elektrycznym piekarnikiem, zmywarka, lodówka z zamrażarką w zabudowie.

Nieruchomość bez obciążeń do wydania w październiku.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	407981	Symbol SWO	407981
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000,00 PLN
Cena za m2	12 814,71 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	MIĘDZYDZROJE
Powierzchnia całkowita	66,33 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	JEST

Nr Licencji

2074

Czynsz administracyjny

301,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**