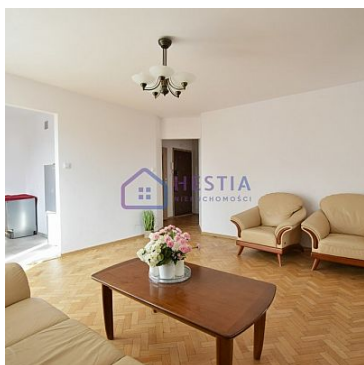


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **495 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie położone w bardzo dobrej lokalizacji - tuż przy **Jasnych Błoniach**

Nieruchomość położona 3 piętrze budynku z cegły.

Na powierzchnię użytkową nieruchomości - **58 m²** składają się następujące pomieszczenia:

- Bardzo duży, jasny salon z przestrzenią, którą można zagospodarować jako kolejny pokój (Alkowa)
- Pokój sypialny;
- Widna kuchnia;
- Łazienka z prysznicem typu walk-in;
- Osobna toaleta;

-Przedpokój;

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Lokal jest świeżo po remoncie.

Okna PCV . Ogrzewanie oraz ciepła woda z **sieci miejskiej**.

Mieszkanie nie wymaga żadnego wkładu finansowego.

Wymienione zostały wszystkie instalacje, podłoga została wycyklinowana. Ściany odświeżone.

Atrakcyjna lokalizacja- bardzo blisko Jasne Błonia, Urząd Miasta a także szpital oraz liczne przystanki komunikacji miejskiej, z których z łatwością dostaniemy się do każdego zakątka Szczecina.

Mieszkanie polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację oraz atrakcyjną cenę.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Symbol	408011	Symbol SWO	408011
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	495 000,00 PLN
Cena za m2	8 547,75 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	57,91 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1965
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	24616	Czynsz administracyjny	330,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**