

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m²,
ŚWINOUJŚCIE

Cena **570 000** zł



Mieszkanie dla inwestora, idealne na wynajem lub jako oferta dla rodziny:)

Ofertę stanowi trzypokojowe, rozkładowe mieszkanie (pełna własność), zlokalizowane na 5 piętrze wieżowca w Świnoujściu, na ul. Gdyńskiej.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię 63 m² i składa się z trzech rozkładowych pokoi, 2 przedpokojów, oddzielnej kuchni, łazienki, wc - standard mieszkania foto.

Czynsz do wspólnoty wynosi 680 zł/ miesiąc i na tą wartość składają się zaliczki na poczet centralnego

ogrzewania, zimnej i ciepłej wody, funduszu remontowego, wywozu nieczystości, opłaty za zarząd. Dodatkowo płatny prąd i gaz. Do mieszkania przynależy piwnica.

Atrakcyjna lokalizacja (sąsiedztwo dyskontów spożywczych, budynków użyteczności publicznej), bardzo duży potencjał inwestycyjny (idealna oferta pod wynajem lub dla szukających lokum w Świnoujściu) i niska cena sprzedaży to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Zadzwoń, taka szansa może się już nie powtórzyć:)

Symbol	408038	Symbol SWO	408038
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	570 000,00 PLN
Cena za m2	8 619,39 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE
Ulica	Gdyńska	Powierzchnia całkowita	66,13 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Liczba pięter	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	319	Czynsz administracyjny	680,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**