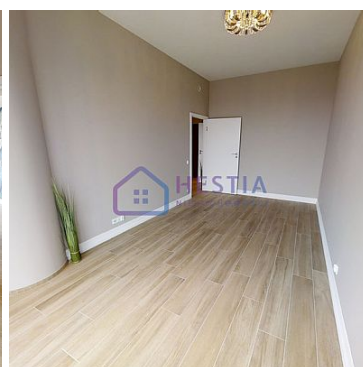
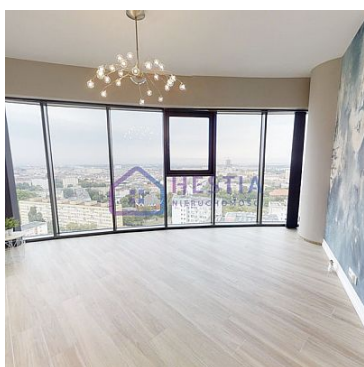


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 229 000** zł



Oferta sprzedaży apartamentu na 17 piętrze w Hanza Tower .

Na powierzchnie 63 m2 składają się :

- duży pokój z aneksem kuchennym - 22,93m2
- sypialnia 1 - 16,59 m2
- sypialnia 2 - 11,55 m2
- łazienka - 4,97 m2
- hol - 6,80 m2

OPCJONALNIE - MIEJSCE POSTOJOWE 15M2 - 99 TYS

- SCHOWEK 5 M2 - 45 TYS

Nie ma możliwości sprzedaży parkingu lub/i pomieszczenia osobno .

Czynsz do zarządcy : 1369 pln , w tym :

- zaliczka na ogrzewanie , ciepłą wodę , zimną wodę i ścieki , wywóz odpadów ,utrzymanie kompleksu basenowego , utrzymanie części wspólnych.

Prąd według wskazań licznika.

Mieszkańcy Hanzy Tower mogą skorzystać ze strefy spa i fitness z zespołem basenowym, tarasu widokowego a także z restauracji z różnorodną ofertą.

Symbol	408044	Symbol SWO	408044
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 229 000,00 PLN
Cena za m2	19 542,06 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	62,89 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	17	Liczba pięter	28
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Nr Licencji	7216	Czynsz administracyjny	1 369,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**