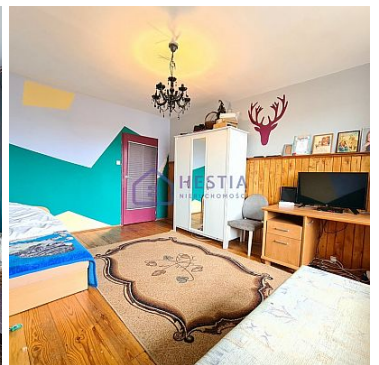
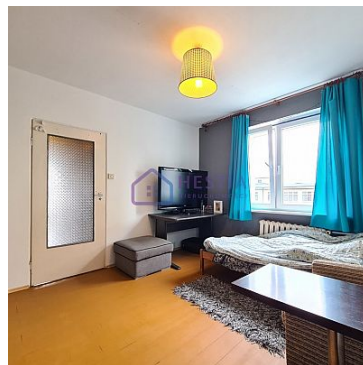
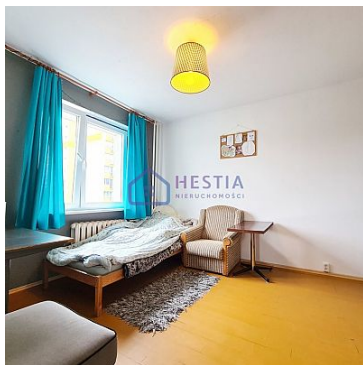


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 87 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **599 000** zł

Prezentujemy Państwu na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o pow. ok 87 m² usytuowane na 3 piętrze wysokiego budynku pomiędzy Rondem Kołłątaja a Hanza Tower w Szczecinie.

Mieszkanie bardzo przestronne, w pełni rozkładowe, idealnie nadające się pod wynajem.

Na powierzchnię nieruchomości składają się duży salon o pow. ok. 21 m² z wyjściem na duży balkon, 3 sypialnie o pow. ok. 16 m² (wyjście na osobny, duży balkon), 11 m² oraz 10 m², widna kuchnia o pow. ok. 8,5 m², bardzo duży korytarz o pow. ok. 16 m², łazienka oraz osobne WC.

Nieruchomość w stanie do remontu, posiadająca natomiast bardzo duże możliwości aranżacyjne.

Czynsz przy dużej liczbie osób oraz zużyciu mediów wynosi 950 zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Budynek charakterystyczny, w bardzo dobrym stanie. Dwie nowe windy. Klatka schodowa zadbane.

W pobliżu parking, sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska oraz wiele innych.

Obecnie nieruchomość jest wynajmowana i jest możliwość kontynuacji.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz możliwości inwestycyjne!
Zapraszamy na prezentację

Symbol	408054	Symbol SWO	408054
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	6 858,26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	87,34 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter	12	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	950,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**