

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 438 m²,

MIERZYN

Cena **890 000** zł



Do sprzedania oferujemy Państwu dom w zabudowie bliźniaczej wybudowany w technologii domu pasywnego opartego na konstrukcji z drewna klejonego ocieplonego na zewnątrz wełną mineralną 20 cm i dach pokryty dachówką ceramiczną ocieplony pianą pur. Dom powstał na bazie projektu pracowni architektonicznej Archonu "dom w klematisach 18".

https://www.archon.pl/projekty-domow/projekt-dom-w-klematisach-18-ver-2-m58d2378f36116?gclid=Cj0KCQjwy5maBhDdARIsAMxrkw2J_PKM5iDQM2i08z-CRZgF5EJZFwh87cYKvPcrNWvh3gMhxj1QdkaAtpvEALw_wcB

Dom ogrzewany pompą ciepła i wspomagany wentylacją mechaniczną (rekuperacja). Na parterze znajdują się garaż, hol, łazienka razem z WC oraz salon połączony z aneksem kuchennym i jadalnią. Piętro to 4 zbliżone do siebie rozmiarem sypialnie, łazienka z wc. Nieruchomość oddana w standardzie deweloperskim. Podjazdy pod

posesję ułożone z kostki polbrukowej, teren ogrodzony od części ogrodowej i sąsiadów. Zastosowana technologia wybudowanego domu obniża bieżące koszty utrzymania domu do minimum. Dojazd do posesji drogą asfaltową. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	408060	Symbol SWO	408060
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	890 000,00 PLN
Cena za m2	6 357,14 PLN	Miejscowość	MIERZYN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	140,00 m ²
Powierzchnia działki	438,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	128,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	DREWNO
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Ochrona	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10279

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**