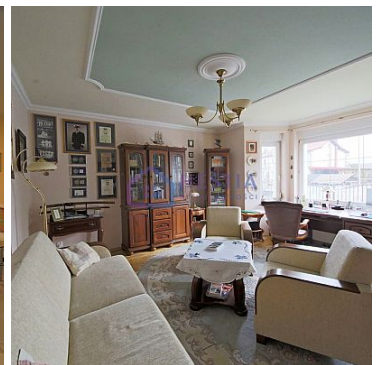
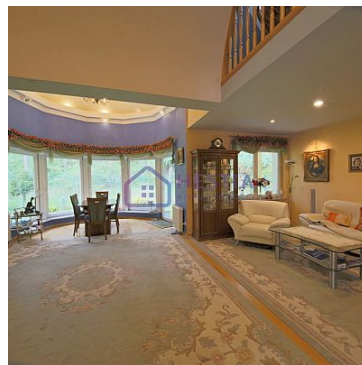


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 323 m², pow. działki: 707 m²,
KOBYLANKA

Cena **1 500 000** zł



Super Oferta !!! Na sprzedaż parterowy, umeblowany, przytulny dom wolnostojący z użytkowym poddaszem położony w malowniczej miejscowości - Kobylanka. Nieruchomość idealna dla rodzin z dziećmi, świetny dojazd do Stargardu, jak również do Szczecina.

W cenie domu pozostaje umeblowanie oraz wyposażenie !!

Nietuzinkowy dom, o niesamowitym układzie, wykończony materiałami najwyższej jakości, z dbałością o najmniejsze szczegóły.

Podłogi wykończone deską Barlinecką, drewniana stolarka drzwiowa oraz okienna z zamontowanymi roletami zewnętrznymi.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 322,72 mkw (224,08 mkw powierzchni użytkowej) położona na działce o powierzchni 707 mkw w spokojnej okolicy tuż przy lesie, nieopodal Jeziora Miedwie (4 km).

W skład domu wchodzi:

Salon z kominkiem o powierzchni 42,29 mkw

Duża, przestronna kuchnia ze spiżarnią

Łazienka z wc

Sypialnia z łazienką i garderobą

Gabinet

Hall

Kotłownia

Garaż o powierzchni 40,72 mkw

Poddasze :

2 sypialnie

Pralnia

Łazienka

Hall

Dom ekonomiczny w utrzymaniu - ogrzewany kominkiem z turbiną, która rozprowadza ciepło na dom oraz gazem.

Niewątpliwie jednym z największych atutów nieruchomości jest jej lokalizacja. W pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, przychodnia, apteka, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, ścieżki rowerowe, Jezioro Miedwie.

Gorąco polecam ze względu na jakość wykończenia, niepowtarzalny układ oraz lokalizację.

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.

Symbol	408090	Symbol SWO	408090
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000,00 PLN
Cena za m2	4 647,99 PLN	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	322,72 m ²
Powierzchnia działki	707,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	224,08 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2003	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Alarm	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	18591

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl