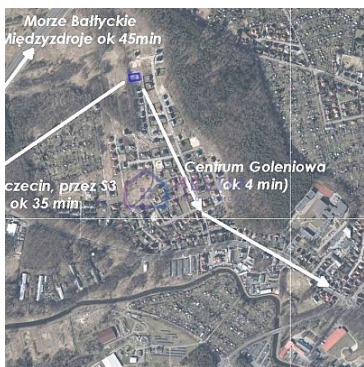


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 901 m²,

GOLENIÓW

Cena **297 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka przy ul. Odrodzenia w Goleniowie.
Do działki doprowadzony został prąd/skrzynka elektryczna/.

Działka o pow. 901 m² zlokalizowana w spokojnej części Goleniowa, w bliskim sąsiedztwie Puszczy Goleniowskiej.
Przy ulicy Odrodzenia zostało już tylko kilka działek niezabudowanych.

Działka bardzo dobrze skomunikowana z miastem, ale także z wyjazdem z miasta poprzez drogę ekspresową S3
Najbliższe sąsiedztwo to domy jednorodzinne, których właścicielami są przeważającej części rodziny pochodzące z Goleniowa, Szczecina lub okolic.

Atuty działki :

1. położenie bezpośrednio przy drodze lokalnej /ul. Odrodzenia w sąsiedztwie lasu i w bliskiej odległości do centrum Goleniowa.
2. energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz w drodze przy działce
3. dobry dojazd:
 - do centrum Goleniowa - ok. 4 min
 - do Szczecina - ok. 35 min
 - nad Morze Bałtyckie do Międzyzdrojów ok 45 min

Działka nie posiada wydanej decyzji o warunkach zabudowy, ale najbliższe sąsiedztwo to zabudowa jednorodzinna ,
budynki mieszkalne jednorodzinne z użytkowym poddaszem i garażem na terenie działki, zabudowa wolnostojąca max dwukondygnacyjna.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami w siedzibie naszej firmy.

KOSZTY POŚREDNICTWA POKRYWA STRONA SPREDAJĄCA!!!

Symbol	408113	Symbol SWO	408113
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	297 000,00 PLN
Cena za m2	329,63 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	901,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	23,80
Długość działki (mb.)	37,90	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DZIAŁCE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	2080

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**