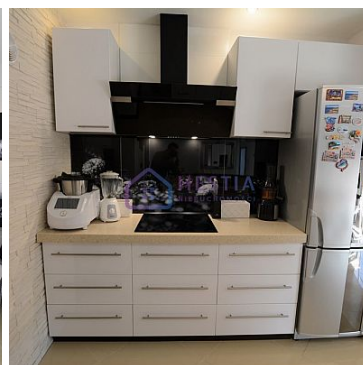


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **660 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie na ostatnim piętrze w apartamentowcu z 2007 roku z pięknym widokiem na rzekę Odrę, Bulwary i Most Długi.

Jedyne mieszkanie na piętrze, bez sąsiadów, co gwarancja ciszę, spokój i intymność. Całe mieszkanie okala taras o pow. 50m² (część ok 12 m² jest oszklona - taras zimowy z możliwością otwarcia wszystkich okien).

Na powierzchnię mieszkania składa się:

- salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na taras

- sypialnia z wyjściem na taras
- pokój z garderobą, z wyjściem na taras zimowy.
- korytarz z szafą w zabudowie.
- łazienka z oknem

Kuchnia z meblami lakierowanymi na wyposażeniu sprzęt AGD (zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka, okap).

W salonie zamontowana klimatyzacja, okna od południa, wyposażone w elektryczną roletę zewnętrzną.

Obiekt strzeżony i monitorowany. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Nieruchomość zadbana, nie wymagająca nakładów finansowych.

Doskonała lokalizacja, blisko Bulwary i Stare Miasto, gdzie znajdują się liczne kawiarnie i restaurację. Blisko dworzec PKP, PKS i komunikacja miejska.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	408117	Symbol SWO	408117
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	660 000,00 PLN
Cena za m2	11 247,44 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	58,68 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Liczba pięter	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PCV	Taras	JEST
Nr Licencji	27249	Czynsz administracyjny	520,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**