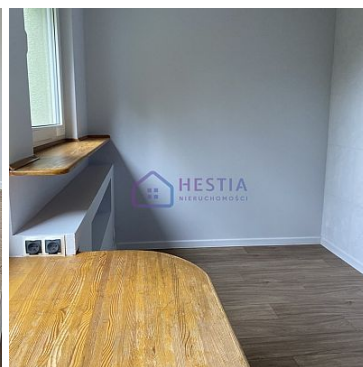


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **456 000** zł



Obiektem sprzedaży jest duże 2-pokojowe mieszkanie, położone w cichej i spokojnej dzielnicy otoczonej zielenią. Mieszkanie położone jest na parterze czteropiętrowego budynku. Klatka schodowa zadbana, po generalnym remoncie. Dużym atutem nieruchomości jest przynależna piwnica o powierzchni ok 9m² oraz balkon wychodzący na podwórkę. Mieszkanie idealne dla rodzin z dziećmi bądź osób ceniących ciszę i spokój- okna nieruchomości wychodzą na podwórkę.

Na skład 53 m² lokalu składa się:

- dwa pokoje,

- łazienka,
- osobna toaleta,
- kuchnia.

Czynsz administracyjny wynosi 450 zł wraz z funduszem remontowym.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Do mieszkania przynależy piwnica .

Mieszkanie jest czyste zadbane gotowe do wprowadzenia bez żadnego wkładu finansowego.

W okolicy: Jezioro Słoneczne, Galeria STER, stacja paliw oraz liczne sklepy.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	408131	Symbol SWO	408131
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	456 000,00 PLN
Cena za m2	8 603,77 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Tadeusza Szeligowskiego	Powierzchnia całkowita	53,00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1988	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	24425	Czynsz administracyjny	450,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**