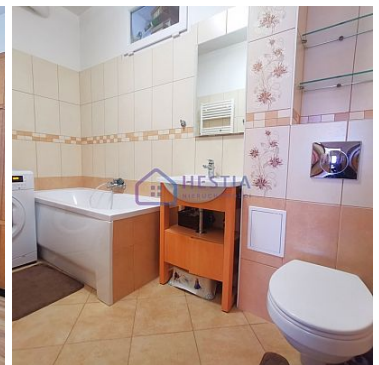


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **369 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie (61,8m²), usytuowane na 1 piętrze kamienicy przy ul. Długosza.

W skład nieruchomości wchodzi:

- Pokój dzienny (ok. 14m²)
- Pokój dziecięcy z wydzieloną częścią sypialnią (ok. 21m²)
- Duża i przestronna kuchnia (ok. 15m²) i z wyjściem na zabudowany balkon (ok. 4,5m²)
- Łazienka z wanną i WC (ok. 5 m²)
- Korytarz (ok. 4,7m²)

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Czynsz wraz z funduszem remontowym wynosi ok. 320 zł przy zameldowanych 4 osobach.

Istnieje możliwość przekształcenia nieruchomości na mieszkanie 3 pokojowe.

Do mieszkania przynależy piwnica.

W podwórku znajduje się plac zabaw.

Pod blokiem brak strefy płatnego parkowania.

Cicha i spokojna okolica.

W pobliżu park, szkoły, przedszkola, sklepy i dogodne połączenie komunikacji miejskiej.

Do zobaczenia na prezentacji!

Symbol	408134	Symbol SWO	408134
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	369 000,00 PLN
Cena za m2	5 965,08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	ks. Jana Długosza	Powierzchnia całkowita	61,86 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	320,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**