

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,052 m²,

DOBRA

Cena **270 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 1052m2 położona na pograniczu Dobrej/Wołczkowa.

Możliwość wystąpienia o warunki zabudowy w gminie Dobra!

Działka położona jest w otulinie lasu, w pięknym miejscu dla osób ceniących sobie spokój i ciszę.

Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Konfiguracja terenu płaska.

Na ten moment dla działki wydane jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, ale

na działkach sąsiednich wydane są już warunki zabudowy.

Prąd i gaz przy działce bezpośrednio w ulicy.

Klasa gleby ŁIV.

Dojazd do nieruchomości na krótkim odcinku droga gruntowa, reszta utwardzona płytami betonowymi.
W sąsiedztwie nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz grunty niezabudowane inwestycyjne przeznaczone pod budownictwo mieszkalne.

Możliwość wykopania studni.

Odległość od centrum Szczecina w linii prostej to ok.10km. Kąpielisko Głębokie ok. 5 km

Cena do negocjacji!

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	408149	Symbol SWO	408149
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	270 000,00 PLN
Cena za m2	256,65 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 052,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	30,00
Długość działki (mb.)	35,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	26625		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**