

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,720 m²,**BRZÓZKI**Cena **185 000** zł

Oferujemy Państwu do sprzedaży działkę zlokalizowaną w drugiej linii zabudowy od głównej ulicy w bliskim sąsiedztwie lasu ok. 650m o Zalewu Szczecińskiego.

Dla tego terenu nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego .

Można budować się na podstawie decyzji o warunkach zabudowy ,na sąsiednich działkach są wybudowane domy jednorodzinne .

Maksymalna powierzchnia zabudowy dla tego terenu nie przekracza 20%,kąt wysokość do kalenicy 8.5m, dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 30-45 stopni.

Dojazd do działki asfaltową drogą z oświetleniem.

Miejscowość położona nad Zalewem Szczecińskim w otulinie Puszczy Wkrzańskiej ok 40km od Szczecina .
Wokół dużo zieleni i świeżego powietrza ,szlak rowerowy wokół Zalewu .
Do plaży zaledwie kilka kilometrów.

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	408195	Symbol SWO	408195
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	185 000,00 PLN
Cena za m2	107,56 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	POLICKI	Gmina	NOWE WARPNO
Miejscowość	BRZÓZKI	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 720,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	30,00
Długość działki (mb.)	53,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	8179		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**