

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,180 m²,

MIŁOWO

Cena **94 400** zł



Zapraszamy Państwa do zapoznania się z ofertą działki budowlanej o powierzchni 1180 m² znajdującej się w miejscowości Miłowo, w niedalekiej odległości od Stepnicy.

Miłowo znajduje się przy trasie alternatywnej nad morze, m.in. w kierunku Wolina, Międzyzdrojów, Świnoujścia. Położone jest w malowniczej gminie Stepnica, pośród lasów Puszczy Goleniowskiej oraz łąk.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

PARAMETRY ZABUDOWY :

- budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem,
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- wskaźnik zabudowy - do 120 m²,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy, wielospadowy 35* - 45*,
- szerokość elewacji frontowej - do 12,50 m
- obowiązująca linia zabudowy - 6,0 m od granicy z drogą wewnętrzną

Media:

- prąd - w drodze gminnej bezpośrednio przy działce,
- woda - w drodze wojewódzkiej w odległości 80m,
- kanalizacja sanitarna - w drodze wojewódzkiej w odległości 80m,
- gaz - brak w miejscowości,

Odległość do Goleniowa - 30 km,

Odległość do Stepnicy - 12 km,

Odległość do Szczecina - 65 km.

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert zakupu.

Symbol	408250	Symbol SWO	408250
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	94 400,00 PLN
Cena za m2	80,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	STEPNICA
Miejscowość	MIŁOWO	Powierzchnia działki	1 180,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	26,00	Długość działki (mb.)	43,00
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	26214		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**