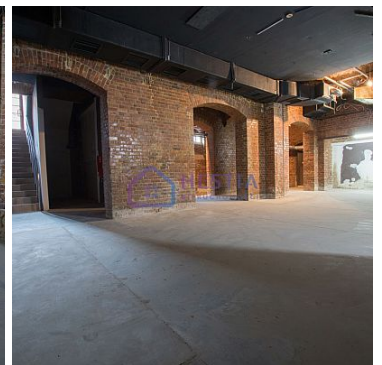
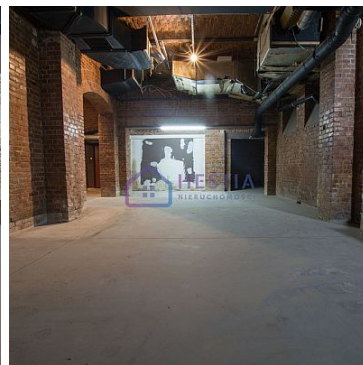
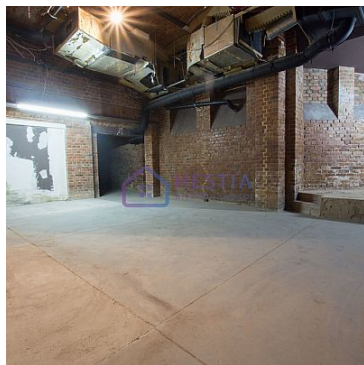


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 230 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **890 000** zł



Na sprzedaż lokal w odrestaurowanej kamienicy w samym Centrum miasta, przy al. Papieża Jana Pawła II - aleja Fontann (Aleja Fontann to liczącą ok. 250 m długości spacerowa ulica, która jest jedną wizytówek Szczecina i idealnym przystankiem na kawę, obiad podczas zwiedzania miasta).

- lokal jest położony w przyziemiu, wygodne wejście bezpośrednio z chodnika.
- powierzchnia użytkowa to 207m², pow. całkowita 230m², wysokość ok. 5 metrów.
- ścian i sufitów z pięknie zachowanej cegły, stropy łukowe Kleina wszystko to oddaje niepowtarzalny klimat tego miejsca.
- czynsz do zarządcy 1400zł/miesięcznie.

Klucze w biurze, zapraszamy na prezentację.

For Sale, premises in a renovated tenement house in the very center of the city, at al. Popieža John Paul II - Fontann Avenue (Fontann Avenue is a 250-meter-long walking street, which is one of Szczecin showpieces and an ideal stop for a coffee or lunch while visiting the city). - the apartment is located on the ground floor, convenient entrance directly from the sidewalk. - usable entrustment is 207m2, area total 230m2, height approx. 5 meters. - walls and ceilings made of beautifully preserved brick, Klein arched ceilings all reflect the unique atmosphere of this place. - rent to the manager 1400 PLN/ month. Keys in the office, we invite you to the presentation.

Symbol	408255	Symbol SWO	408255
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	890 000,00 PLN
Cena w EURO	190 015,00 €	Cena za m2	3 869,57 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	230,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	18874

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**