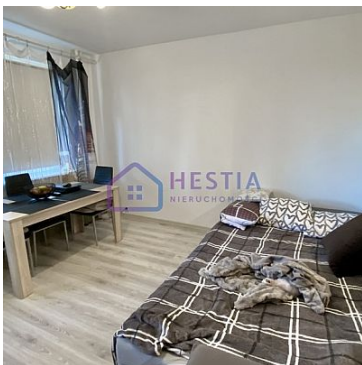


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **299 000** zł



Prezentujemy na sprzedaż kawalerkę usytuowaną na drugim piętrze wysokiego bloku. Budynek znajduje się w szczecińskiej dzielnicy Śródmieście.

Na powierzchnię użytkową 36,64m² składają się:

- salon z wyjściem na balkon
- wyposażona kuchnia
- łazienka z WC
- przedpokój z szafą w zabudowie

W mieszkaniu ściany pomalowane jasną farbą. W pokoju na podłodze panele. W pozostałych pomieszczeniach na podłodze kafle.

Kuchnia wyposażona w: lodówkę, piekarnik, kuchenkę gazową, okap oraz zlewozmywak.

Mieszkanie w zależności od potrzeb wymaga odświeżenia lub remontu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz przy dwóch osobach wynosi ok.400zł.

Do użytku właścicieli mieszkania piwnica.

Aktualnie mieszkanie jest wynajmowane. Możliwe przejęcie umowy najmu.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, szpital, PUM oraz punkty usługowe.

Serdecznie zapraszam na prezentacje!

Symbol	408201	Symbol SWO	408201
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena za m2	8 160,48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Potulicka	Powierzchnia całkowita	36,64 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter	11	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20713	Czynsz administracyjny	400,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich

☒ korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**