

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **495 000** zł



Przestronne dwupokojowe mieszkanie na drugim piętrze w czteropiętrowej kamienicy nieopodal Wałów Chrobrego.

Świetna lokalizacja wszędzie blisko, lokalne sklepy, przystanek tramwajowy itp..

Na 70,15 m2 składa się:

- dwa duże pokoje,
- kuchnia,
- przedpokój,

- łazienka.

Nieruchomość do remontu, świetnie nadaje się pod inwestycje.

Okna drewniane starego typu, ściany malowane. Na podłogach w pokojach i korytarzu parkiet, łazienka w glazurze i terakocie.

Widna kuchnia w zabudowie.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości około 383 zł zawierający zaliczkę na ogrzewanie, wodę, fundusz remontowy itp..

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Symbol	408324	Symbol SWO	408324
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	495 000,00 PLN
Cena za m2	7 056,31 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Swarożyca
Powierzchnia całkowita	70,15 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	383,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykłe ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**