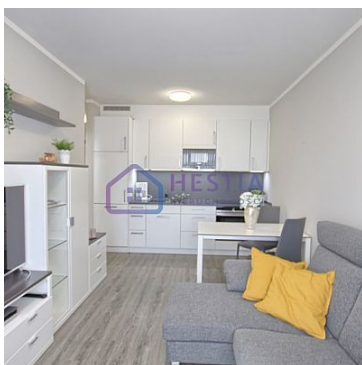
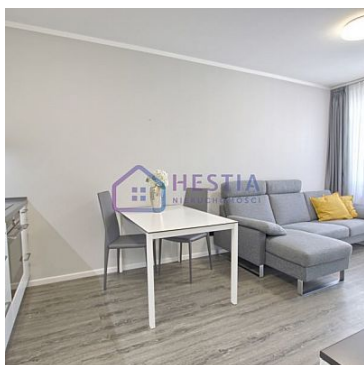


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **750 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą trzypokojowego apartamentu, wykończonego w całości niemieckimi materiałami najwyższej jakości.

Budynek został wykonany z wysokiej jakości materiałów w częściach wspólnych.

Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, pięknego balkonu od południowo-zachodniej strony, łazienki z dużą kabiną prysznicową oraz dwóch przestronnych garderób.

Atuty mieszkania:

- lokalizacja: centrum miasta, nowe osiedle ul. Raginisa
- rozkład mieszkania idealny dla rodziny

- gotowe do zamieszkania, stan idealny
- kuchnia wyposażona w meble niemieckiej firmy Nolte
- sprzęt AGD - jak nowy
- garaż 2-stanowiskowy, zamykany bramą firmy Hörmann
- duży balkon z automatyczną markizą
- blisko pętla autobusowa
- szkoły i przedszkola w odległości do 500 m od budynku
- niski czynsz (310 zł wraz z funduszem remontowym i zaliczką na zimną wodę) oraz niskie koszty ogrzewania
- CO miejskie z SEC - indywidualny wymiennik

Lokalizacja i kompletne wyposażenie powoduje że oferta nadaje się do wynajmu, blisko środki komunikacji miejskiej we wszystkich kierunkach miasta - linie: 53,67,D53, 58,59,60,68,101,107,524,D60,87,522,523,525,530,532,806,812,B,D53.

Polecam ze względu na świetną lokalizację oraz standard mieszkania.
Mieszkanie dostępne wraz z całym wyposażeniem.

Symbol	408353	Symbol SWO	408353
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000,00 PLN
Cena za m2	13 086,72 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Majora Władysława Raginisa
Powierzchnia całkowita	57,31 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	5
Liczba pięter	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Domofon	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	15317	Czynsz administracyjny	310,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową. Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**