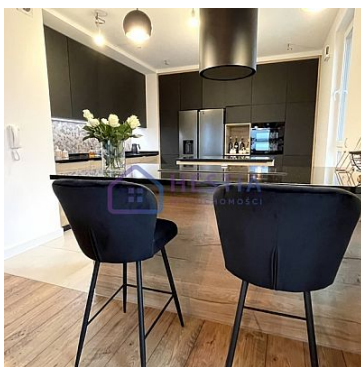
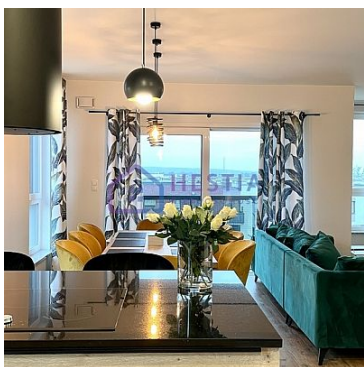
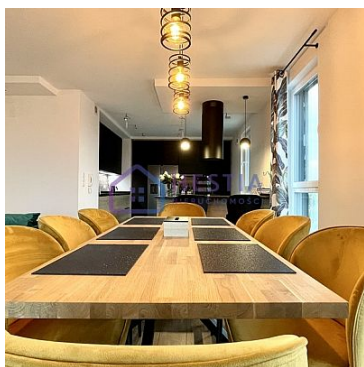
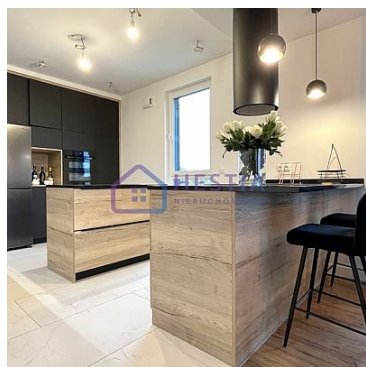


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 119 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **6 500** zł



Do wynajęcia mieszkanie 4 pokojowe z 2 loggiami i tarasem na osiedlu Nowa Cukrownia.

Nowoczesny apartament położony na ostatnim piętrze 5 piętrowego budynku z 2020r.
W budynku nowoczesna winda.

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie z klimatyzacją, umeblowane i w pełni wyposażone.

Na powierzchnię 118,6m² składa się:
- przestronny salon z jadalnią z wyjściem na loggię,

- otwarta kuchnia z dwoma wyspami,
- sypialnia z garderobą,
- pokój dziecięcy z wyjściem na loggię,
- pokój gościnny z wyjściem na loggię,
- łazienka z wanną i prysznicem,
- osobna toaleta z pralką i suszarką,
- spiżarnia,
- przedpokój z szafą w zabudowie,
- 2 loggie,
- taras o powierzchni 96m².

Możliwość wynajęcia 2 miejsc parkingowych w budynku oraz 2 komórek.

Czynsz najmu wynosi 6.500zł, dodatkowo czynsz do wspólnoty ok 600zł + ogrzewanie miejskie + prąd.
Kaucja do ustalenia. Do wynajęcia od zaraz.

Na osiedlu miejsca parkingowe ogólnodostępne, siłownia, sklepy, restauracje, place zabaw.
W pobliżu komunikacja miejska, szkoły, uczelnie, dogodny dojazd do granicy z Niemcami.

Symbol	408372	Symbol SWO	408372
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 500,00 PLN
Czynsz ofertowy	6 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Eugeniusza Kwiatkowskiego
Powierzchnia całkowita	118,60 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	5	Liczba pięter	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST

Taras	JEST	Loggia	JEST
Czynsz administracyjny	600,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**