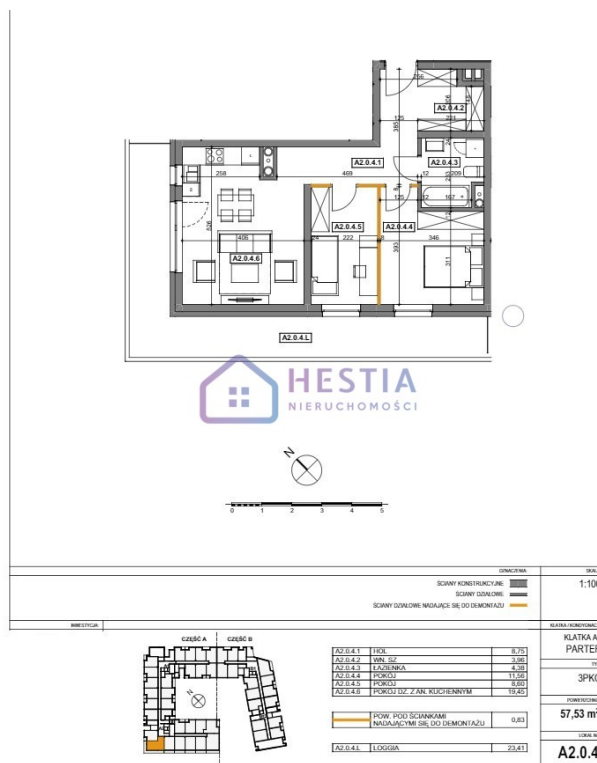


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **688 200** zł



EMILI PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze.

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe na parterze z dużą loggią o powierzchni 23,41m²
Mieszkanie o powierzchni 57,53m² w skład którego wchodzi:

- 1/ hol 8,75m²
- 2/ salon z aneksem kuchennym 19,45m²
- 3/ pokój 11,56m²
- 4/ łazienka 4,38m²
- 5/ pokój 8,60m².

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem wraz z boksem rowerowym za 46tyś/zł - 75tyś/zł
oraz samej komórki za 8tyś/zł - 13tyś/zł, których ceny zależą od wielkości.

Termin zakończenia inwestycji 31.12.2023 roku.
Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	408399	Symbol SWO	408399
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	688 200,00 PLN
Cena za m2	11 962,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Ulica	Emilii Plater	Powierzchnia całkowita	57,53 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter	8	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	23600		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**