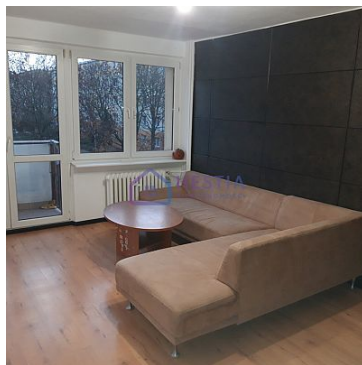
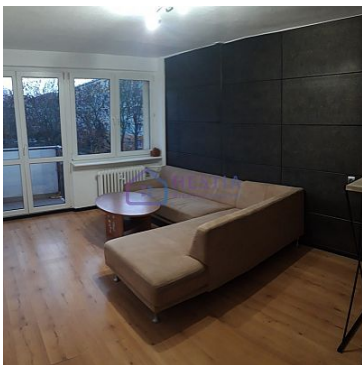


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **1 750** zł



Do wynajęcia mieszkanie świetnie zlokalizowane u zbiegu ulic Mieszka I i Powstańców Wielkopolskich na bliskich centrum Szczecina Pomorzanach.

3 piętro nowoczesna winda.

Mieszkanie składa się z przedpokoju, łazienki (około 3,5 m²), sypialni (około 12m²), salonu z aneksem kuchennym (około 19m²). Całość powierzchni to 37,5m². Z salonu przez okno balkonowe wyjście na (około 3 m²) balkon.

Mieszkanie jest po gruntownym odświeżeniu i częściowym remoncie. W chwili obecnej odnawiana jest kuchnia.

Wystawa okien na południe z widokiem na osiedle i zieleń , na cichą stronę (nie słysząc ruchu ulicznego) . Co powoduje ,że pokoje są jasne i ma to ogromny wpływ na zużycie ciepła i energii elektrycznej.

W najbliższym otoczeniu sklepy spożywcze , około 600 m od budynku zlokalizowane jest centrum handlowe Moło oraz Centrum Handlowe Mieszka I (około 400m).

Bardzo blisko znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe - w odległości kilkudziesięciu metrów.

Czynsz najmu 1750 zł miesięcznie

Koszt naliczenia opłat przez administrację to na dzisiaj ze wszystkimi zaliczkami 490 zł przy 2 osobach miesięcznie (zaliczka na wodę ciepłą i zimną , zaliczka na ogrzewanie, wywóz smieci, konserwacja i sprzętanie części wspólnych , winda, fr) .

Wymagana kaucja zabezpieczająca 4000 zł
czas najmu 12 miesięcy

Zapraszam do oglądania

Klucze w biurze.

Oferta biura nieruchomości.

oferta dla obywateli Polskich.

Symbol	408432	Symbol SWO	408432
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 750,00 PLN
Czynsz ofertowy	1 750,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Ulica	Mieszka I	Powierzchnia całkowita	37,50 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1975	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST

Nr Licencji

1804

Czynsz administracyjny

469,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**