

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

SZCZECIN, TURZYN

Cena **315 000** zł



Na sprzedaż rewelacyjnie położone mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 40,56m², w najbliższym sąsiedztwie Galerii Turzyn i kilku wydziałów ZUTu. Nieruchomość do remontu, aktualnie niezamieszkała, idealnie nadaje się pod inwestycję na wynajem długo- lub krótkoterminowy.

Na mieszkanie składają się:

- salon ~17,5m²
- sypialnia ~7,5m²
- kuchnia ~8m²
- łazienka ~3m²

- korytarz ~4,5m².

Do mieszkania przynależy piwnica ~12m². Okna skierowane na południowy-zachód z widokiem na podwórko, brak hałasu przejeżdżających samochodów. Świeżo zrobiona elewacja budynku, czysta klatka schodowa, ogólnodostępne miejsca parkingowe z obu stron budynku.

Czynsz do wspólnoty ok. 220zł (w tym m.in. zimna woda, śmieci, fundusz remontowy).

Mieszkanie w ścisłym centrum; w najbliższej okolicy Galerie Handlowe Turzyn, rynek, bary i restauracje, wydziały ZUTu oraz przystanki tramwajowe i autobusowe.

Oferta na wyłączność.

Do zobaczenia na prezentacji!

Symbol	408435	Symbol SWO	408435
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	315 000,00 PLN
Cena za m ²	7 766,27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	TURZYN
Ulica	Kazimierza Pułaskiego	Powierzchnia całkowita	40,56 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Garaż	JEST
Czynsz administracyjny	220,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**