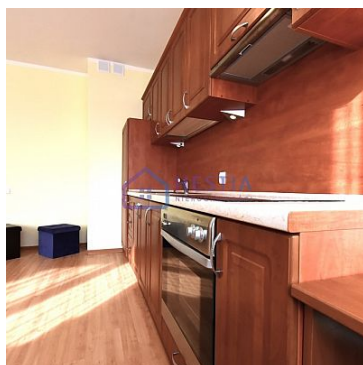
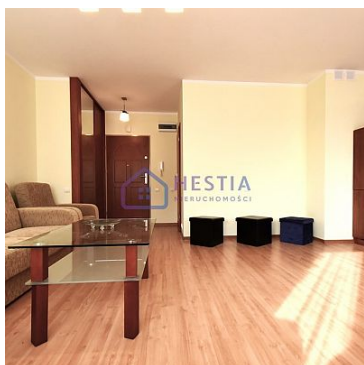
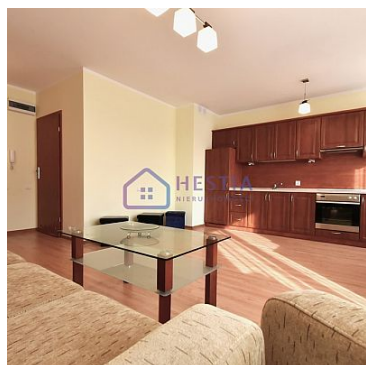


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33 m²,

WARZYMICE

Cena **289 000** zł



NOWA NIŻSZA CENA !!!

Na sprzedaż kawalerka, znajdująca się na osiedlu strzeżonym w Warzymicach, przy Szczecinie.

Nieruchomość o powierzchni ok.33m², usytuowana na II piętrze niskiego budynku bez windy. Stan mieszkania bdb., powierzchnia salonu z aneksem wynosi ponad 25m²., a z niego wyjście na duży ok.7m². słoneczny balkon.

W cenie mieszkania pozostaje zabudowa kuchni wraz ze sprzętem agd., meble ruchome widoczne na zdjęciach

oraz szafa w zabudowie w halu.

Osiedle zamknięte, monitorowane, bezpieczne, przyjazne rodzinom z dziećmi.

Ogrzewanie i ciepła woda z kotłowni osiedlowej, a czynsz do wspólnoty wynosi obecnie 237zł wraz z funduszem remontowym.

W pobliżu znajdują się nowo wybudowane osiedla w zabudowie niskiej, tereny spacerowe, sklepy, szkoła, przedszkole, komunikacja miejska itp.

Warzymice graniczą z prestiżową dzielnicą Gumieńce, a dojazd do centrum zajmuje max.10min.

Cena podlega negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	408451	Symbol SWO	408451
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	289 000,00 PLN
Cena za m2	8 846,04 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	WARZYMICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	32,67 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	24847	Czynsz administracyjny	237,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**