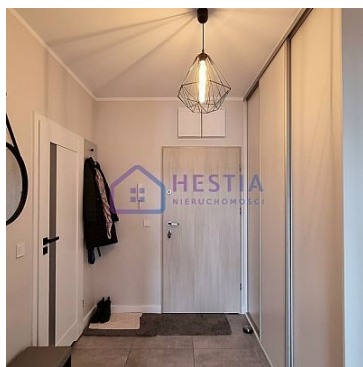
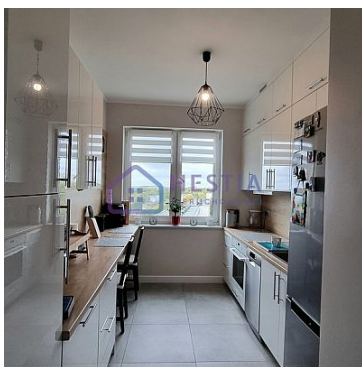


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **520 000** zł



Ofertą sprzedaży jest **rozkładowe 2-pokojowe mieszkanie usytuowane na 6 piętrze 8-piętrowego budynku z 2021 r., z windą na Warszawie.**

Na powierzchnie 49,54 m² składają się:

- przedpokój (7,28 m²),
- kuchnia (7,93 m²),
- salon (19,20 m²) z wyjściem na balkon (4,40 m²),
- sypialnia (10,89 m²),
- łazienka (4,24 m²).

W przedpokoju i sypialni duża szafa w zabudowie, z salonu wyjście na balkon, z którego rozciąga się **przepiękny widok na panoramę miasta**.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, w budynku nie ma gazu. Czynsz administracyjny w wysokości ok. 400 zł.

W okolicy Netto 350 m, Lidl 500 m, Żłobek 650 m, Zabawialnia 400 m, Szkoła Podstawowa 650 m, Apteka 650 m, Przychodnia 550 m, do ścisłego centrum dostaniemy się w zaledwie 8 minut samochodem. W okolicy również Park Kasprowicza, oraz Puszcza Wkrzańska. Dobre połączenie komunikacją miejską -autobus linii 87, którym dostaniemy się przez centrum na Dworzec PKP (przystanek znajduje się w odległości 300 m).

Mieszkanie idealne również jako inwestycja pod wynajem!

Ze względu na lokalizację i standard mieszkania gorąco polecam!

Symbol	408450	Symbol SWO	408450
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000,00 PLN
Cena za m2	10 496,57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Panoramiczna
Powierzchnia całkowita	49,54 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	6	Liczba pięter	8
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		

Agnieszka Dzikowska

Agnieszka to niezwykle ambitna osoba, która skończyła dwa kierunki - Prawo oraz Zarządzanie na Uniwersytecie Szczecińskim.

Pracowała przez 4 lata w Kancelarii Notarialnej a później 2 lata w Kancelarii Adwokackiej prowadząc zespół aplikantów.

Znajomość prawa oraz zdobyte doświadczenie bardzo jej pomaga w obecnej pracy pośredniczki ds. nieruchomości.

663-515-288

agnieszka@hestianieruchomosci.pl

Empatyczna natura Agnieszki pozwala na stworzenie bliskiej relacji z klientem, który może jej w pełni zaufać.

Po pracy to zapalona miłośniczka podróży i zwolenniczka odkrywania nowych miejsc i kultur.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**