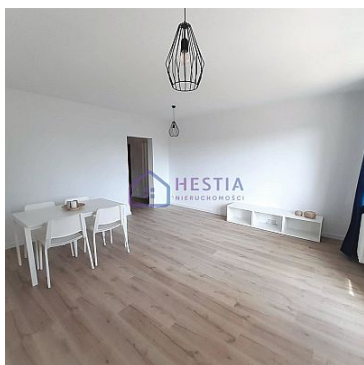


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **479 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży dużego, jasnego mieszkania, położonego na 2 piętrze niskiego bloku zlokalizowanego na granicy osiedli Zdroje i Słoneczne. Przed budynkiem znajduje się duży parking dla mieszkańców.

Mieszkanie jest wynajmowane, sprawdzony najemca, wysoki stały dochód. Sprzedaż z cesją umowy najmu.

Na powierzchnię 63 m2 składają się:

- jasny salon z wyjściem na balkon typu loggia
- dwie sypialnie

- oddzielna, widna kuchnia z meblami w zabudowie
- łazienka z prysznicem
- oddzielne WC
- przedpokój z szafą

Mieszkanie przeszło remont generalny, jest częściowo umeblowane, wszystkie meble są nowe.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz do spółdzielni wynosi około 500 zł/mc.

Oferta skierowana jest również do osób spoza UE.

Polecam ze względu na standard i dogodną, świetnie skomunikowaną lokalizację. Zapraszam na prezentację.

Symbol	407014	Symbol SWO	407014
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	479 000,00 PLN
Cena za m2	7 615,26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Ulica	Gryfińska	Powierzchnia całkowita	62,90 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1988	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Balkon	JEST	Nr Licencji	25351
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**