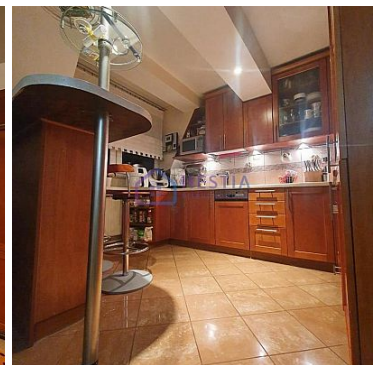
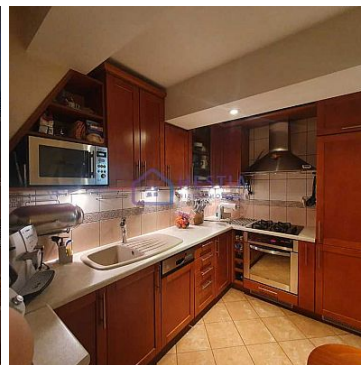
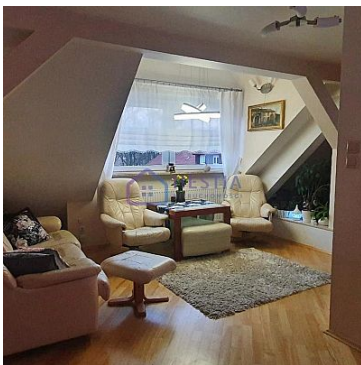


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **480 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 2-3 pokojowe o pow. 46,12m² z ogródkiem w niebywale cichej i spokojnej okolicy nieopodal stawu Brodowskiego.

Mieszkanie jest adaptacją strychu wykonaną w 2007 roku.

Całkowita powierzchnia wynosi ok 80m², a użytkowa 46,12m² na którą składa się:

- pokój dzienny z kuchnią o pow. 20,75m²
- pokój o pow. 13,05m²

- widna łazienka z wc o pow. 6,89m² (ogrzewanie podłogowe)
- przedpokój o pow. 5,52m² (z przedpokoju wiodą schody na poddasze, które stanowi otwartą przestrzeń)

Podłogi oraz stolarka drzwiowa drewniane, okna pcv, ściany gładzone malowane, dodatkowo w mieszkaniu klimatyzacja.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwubiegowego Vailant (3 letni)

Niski czynsz 250 zł plus media wg. zużycia

Klatka schodowa świeżo po remoncie.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości oprócz lokalizacji jest przydomowy ogródek, który może stanowić świetne miejsce do odpoczynku w ciszy i spokoju po ciężkim dniu.

W okolicy przedszkola, szkoła, park, Staw Brodowski, przystanki komunikacji miejskiej etc.

Polecam i zapraszam na prezentację

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	405530	Symbol SWO	405530
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	480 000,00 PLN
Cena za m ²	10 387,36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Powierzchnia całkowita	46,21 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1950	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Nr Licencji	18591	Czynsz administracyjny	250,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl