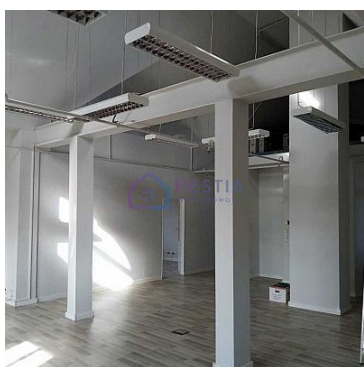
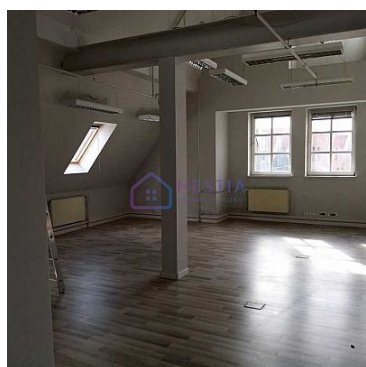


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 137 m²,
SZCZECIN, PODZAMCZE

Cena **5 490** zł



Prezentujemy lokal biurowy położony na 4 piętrze w kamienicy na Podzamczu.

W tym budynku są do wynajęcia powierzchnie biurowe na 3 kondygnacjach, z możliwością wynajęcia każdej kondygnacji osobno:

1 Piętro - 135,30 m² netto (150,05 m²),

2 Piętro - 133,67 m² netto (148,42 m²),

4 Piętro - 137,26 m² netto (152,01 m²).

Lokal gotowy do wynajęcia.

Preferowana działalność biurowa.

Wynajem:

1 piętro 12 Euro/m2 + VAT,

2 piętro 12 Euro/m2 + VAT

4 piętro 40,00 zł/m2+ VAT.

Dodatkowo media: ogrzewanie i ciepła woda - SEC, woda, prąd, internet (światłowód -ORANGE), sprzątanie klatki 100,00zł/miesiąc.

Wymagana kaucja 1 i 2 piętro 40.000,00 zł, poddasze (4 piętro) 5.500,00 zł.

Symbol	408466	Symbol SWO	408466
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Cena	5 490,40 PLN	Cena w EURO	1 170,55 €
Czynsz ofertowy	5 490,40 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE
Powierzchnia całkowita	137,26 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2001
Materiał ścian	MIESZANY	Piętro	4
Liczba pięter	3	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	154

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**