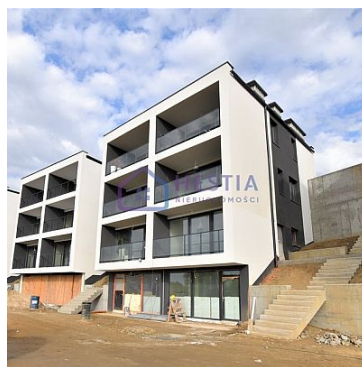
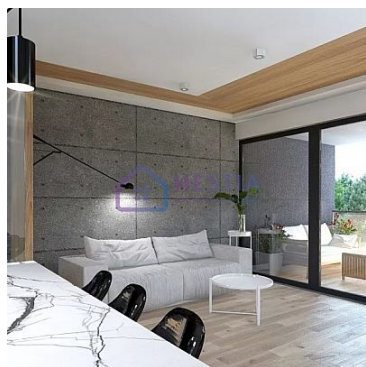


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84 m²,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **555 456** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe na nowym osiedlu "Szkłane Tarasy"

Na powierzchnię użytkową składają się:

- *POZIOM 0 (powierzchnia użytkowa - 44,14m²)
- wiatrołap - 2,02m²
- salon z aneksem - 17,3m² z wyjściem na taras 4,8m²
- korytarz - 6,3m²
- sypialnia - 9,55m²

- łazienka - 5,15m²
- schody - 3,82m²

*POZIOM -1 (powierzchni użytkowa - 40,02m²)

- pomieszczenie - 19,05m²
- pomieszczenie - 5,84m²
- pomieszczenie - 4,88m²
- pomieszczenie - 10,25m² wyjście na ogród 25m²

W cenie nieruchomości przynależy miejsce parkingowe.

Mieszkanie jest w stanie surowym zamkniętym do własnej aranżacji. Ściany gładzone oraz malowane farbami wysokiej jakości.

Okna od strony południowej.

Mieszkanie rozwiązane w każdym calu.

Do ceny należy doliczyć podatek PCC

W pobliżu osiedla znajduje się pętla autobusowa i tramwajowa, w niedalekiej odległości Centrum Handlowego w Ustowie.

Przeniesienie własności planowane do 30.03.2023r.

Symbol	408488	Symbol SWO	408488
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	555 456,00 PLN
Cena za m ²	6 600,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	84,16 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	27419

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**