

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50 m²,

POBIEROWO

Cena **1 219 660** zł



Bezobsługowa oferta dla inwestora.

Zapoznaj się z przykładową ofertą lokalu hotelowego nad morzem w HOTELU ze znanym i sprawdzonym operatorem, który bierze na siebie utrzymanie go przez 10 lat.

Luksusowy hotel zlokalizowany w znanej, nadmorskiej miejscowości . Położony zaledwie 300 metrów od brzegu Bałtyku, otoczony gęstym, sosnowym lasem

W hotelu zaprojektowano 235 pokoi i apartamentów o powierzchni od 26 m² do 60 m² . Wszystkie wykończone w

standardzie 5-cio gwiazdkowym, z dbałością o najdrobniejsze szczegóły. Do każdego z apartamentów przypisane jest dedykowane miejsce parkingowe.

Do dyspozycji goście otrzymują dedykowaną strefę SPA & Wellness z gabinetami Dr Ireny Eris, baseny, restauracje oraz strefy zabaw dla dzieci.

Umowę podpisujesz na 10 lat z możliwością przedłużenia.

Nie martwisz się o czystość, remonty oraz naprawy. Twoim apartamentem zarządza doświadczony operator. Zarabiasz 8% waloryzowane o wskaźnik inflacji, a Twoja nieruchomość, z roku na rok, zyskuje na wartości.

Dodatkowo korzystasz z pobytu właścicielskiego we własnym apartamencie – nawet 14 dni w roku!

*Więcej informacji o ofercie, deweloperze oraz operatorze udzieli Ci KONSULTANT PROJEKU, który pracuje z ramienia dewelopera

Symbol	408659	Symbol SWO	408659
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 219 660,00 PLN
Cena w EURO	260 153,48 €	Cena za m2	24 580,01 PLN
Miejscowość	POBIEROWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	49,62 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	HOTEL	Rok budowy	2023
Materiał ścian	MIESZANY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	2	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**